

GEBYRER 2003

Indmeldelsesgebyr	kr. 200,-
Byggeansøgning	kr. 250,-
Vurderingsgebyr	kr. 625,-
Ankesagsgebyr	kr. 750,-
Rykkergebyr	kr. 100,-
Optagelsesgebyr til venteliste	kr. 150,-
Herefter årligt	kr. 50,-



12. Årgang nr. 2

April 2004

VURDERING

Inden salg kan finde sted, skal der foretages en værdiansættelse.

Kontakt vurderingsudvalget ved Steen Juhl på

tlf. 86 21 22 24 og aftal tidspunkt.

Der indbetales vurderingsgebyr til vurderingsudvalget på selve vurderingsdagen kr. 625,-



Vurderings- udvalget:

Morten (have 36)

Inge (have 30)

Steen (have 89)

Husk!

Har du fået ny adresse, så husk at meddele det til kassereren, da du ellers vil blive opkrævet et beløb på kr. 55,-. Det er prisen for en adresseoplysning, når vi skal have den gennem folkeregisteret.

Redaktion:
Manny Peters
Steen Juhl
Berit Mogensen
Tryk: "Huset Vester Allé"

Oplag 180 stk.

Artikler i Radisen udtrykker
ikke nødvendigvis redaktio-
nens holdning

Vi erindrer om, at stof til næste
nummer af "Radisen" skal være
bestyrelsen i hænde senest
den 15. Juni 2004

Formand:
Berit Mogensen (have 35)
Kantorvænget 8, 2. lejl. 190
8240 Risskov
Tlf.: 21 84 10 98

Kasserer og sekretær:
Teddy Steen Juhl (have 89)
Nyringen 83
8240 Risskov.
Tlf.: 86 21 22 24

Næstformand:
Lissy Feldebæk (have 69)
Pannerupvej 6
8380 Trige.
Tlf.: 86 23 17 03

Bestyrelsesmedlem:
Manfred "Manny" Peters (have 18)
Fjældevænget 26, st. tv.
8210 Århus V.
Tlf.: 20 65 04 39

Bestyrelsesmedlem:
Chr. Røjen (have 114)
Hammershusvej 40, 3. mf.
8210 Århus V.
Tlf.: 86 10 08 49

**I havesæsonen har bestyrelsen
kontortid i fælleshuset
hver tirsdag
mellem kl. 17.00 – 18.00**

DEN PÆDAGOGISKE GODNATHISTORIE

Der var engang en lille container. Den boede sammen med en masse andre containere på en stor losseplads. "Nu skal du spise noget, så du kan blive stor og stærk", sagde dens forældre. Og containeren spiste og spiste.

En skønne dag var den blevet en rigtig stor frontloader, og så blev den sendt ud i verden for at finde lykken. Den var pavestolt, for den havde endda fået licens til brændbart affald!

Den kom til en haveforening. "Her må der være en masse godt at spise", tænkte den og stillede sig straks op. Den følte sig stor og stærk ved siden af de små, grå containere til husholdningsaffald.

Først kom en mand og fodrede den med plastichavemøbler. "Nammenam", tænkte containeren og slugte dem. Men ak og ve! Plastikken var af pvc og skulle have været på lossepladsen i affald til deponi.

Så kom en dame og gav den store sække med ukrudt og en busk til dessert. "Ummenum", tænkte containeren og slugte dem. Men ak og ve! Haveaffald skal også på lossepladsen, så det kan blive komposteret.

Derefter kom en dreng med sin gamle cykel og en rusten havegrill. "Guffeluf", tænkte containeren og hapsede begge dele. Men ak og ve! Cyklen og grillen skulle naturligvis have været på lossepladsen i metalcontaineren.

Den stakkels container fik en frygtelig mavepine. Og folk blev ved at fodre den med sengebunde, trykimprægneret træ, drivhusglas og papkasser. Kun alt for sjældent fik den god mad som **møbler, madrasser, tagpap, tæpper, flamingo, læder, plastdunke og gavepapir.**

Til sidst blev det for meget for containeren. Syg og nedbrudt tog den hjem på lossepladsen, hvor den rare pladsmand passede og plejede den, til den kom til hægterne igen. Og sent om natten, omkring bålet, fortalte den gyserhistorier fra sin tid i haveforeningen.

- *formanden*

NYE MEDLEMMER

I vinterens løb er en del haver blevet solgt, og vi vil derfor introducere de nye Marienlystere:



Have 26:

Elly J. Andersen

Have 28:

Jonas Heidemann Bertelsen

Have 50:

Jimmi Vester Laursen

Have 61:

Trine Pape Mortensen

Have 91:

Finn Petersen

Have 94:

Marie Lærke Justesen

Have 171:

Zdenek V. Gavor

Have 173:

Johan Lunøe

Vi glæder os til at se jer i haverne og byder jer velkommen til H/F Marienlyst!



SKRALDEPOSER

Vi plejer at have et lager af de sorte og grønne poser i fælleshuset. Det har vi ikke mere. Århus Kommune kan ikke helt bestemme sig til, om de vil fortsætte med affaldssorteringen, derfor har ÅKV ikke købt flere poser hjem.

Mens de tænker, må vi stoppe affald i en hvilken som helst pose, men **der skal stadig bindes knude på posen.**



Leder

Sæsonen er i gang, HURRA!



Nu skal vi ud at grave, holde ølpause, så, holde ølpause, plante, holde ølpause, lægge kartofler, holde ølpause, rive, holde ølpause, luge, holde ølpause... og når vi er nået så langt, er vi ikke længere egnet til at føre hverken græsslåmaskine eller hækklipper.

Men sørg nu for at få det gjort på et tidspunkt. Vi har nemlig fået ny formand, og rygterne siger, at hun er SKRAP!

Pyh, det er noget af et job at være formand! Nu begynder jeg at forstå, at HC tit så træt ud! Jeg har allerede fået adskillige forslag til revolution af haveforeningen. I den forbindelse vil jeg minde om, at alle forslag, der ønskes behandlet af bestyrelsen, skal **afleveres skriftligt** til et medlem af bestyrelsen.



Sidste sommer, da jeg gik ture med Gåstav og Martina, mødte jeg rigtig mange Marienlystere. Men jeg kender selvfølgelig ikke alle endnu, så kig ind i have 35 i løbet af sæsonen.



Bestyrelsen ønsker jer alle en rigtig god og solrig havesæson.

Med venlig hilsen
Berit Mogensen
formand



Referat af ordinær generalforsamling den 22/3 2004.

ad 1)

Formanden bød velkommen og forestod valg af dirigenter. Berit Mogensen (have 35) og Christina Frost (have 33) blev foreslået. Der var ikke andre forslag, og de var valgt.

ad 2)

Dirigenterne takkede for valget, satte dagsordenen til godkendelse, og udpegede stemmeudvalg.

ad 3)

Anders Andersen fremlagde på bestyrelsens vegne beretning. Han startede med en historisk tilbageblik i anledning af at det er den tyvende sæson for foreningen.

Herefter omtales retssagen vedr. have 105, der er endnu ikke en endelig afslutning på sagen, da sælger ønsker afsagt dom, på trods af rettens klare tilkendegivelse.

Opsigelsessagen i have 122 er nu så langt, at salg kan finde sted. Vejbumpenes gode virkning blev også omtalt.

Postkasseanlæggets dårlige stand var ligeledes oppe. Bestyrelsen arbejder med sagen, når der er en løsning, og arbejdskraften er til stede vil en renoivering finde sted.

Endelig blev den urimelige "særskat" som det pålagte boligbidrag er udtryk for omtalt, og bestyrelsen fremsatte udtalelse til vedtagelse. Udtalelsen er en protest imod "særskat" på kolonihaver.

Dirigenterne satte udtalelsen til afstemning, som blev enstemmigt vedtaget. Der var ingen kommentarer til beretningen, som blev vedtaget.

REGLER FOR AFBRÆNDING

Nej, nej og atter nej! Den store grønne container er **IKKE** til haveaffald, og alt affald skal **I** containerne. Hvor svært kan det være?

Containeren ser ud, som om der er nogen, der ikke kan huske reglerne for afbrænding af haveaffald, så lad os lige repetere affaldsreglerne:

Afbrænding må finde sted alle hverdage - undtagen fredag mellem kl. 16.00-20.00 i sommerperioden, og Århus Kommunes brandregulativ skal overholdes.

- **Køkkenaffald** skal lægges i køkkencontainerne ved fælleshuset.
- **Pap og papir** skal lægges i papcontaineren ved fælleshuset eller afleveres på de kommunale genbrugsstationer.
- **Glas - IKKE VINDUESGLAS! - og flasker** skal lægges i glascontaineren ved fælleshuset eller afleveres på de kommunale genbrugsstationer.
- **Brændbart affald som møbler, madrasser, tagpap, tæpper, flamingo, læder, plastdunke og gavepapir** skal lægges i den store, grønne container ved fælleshuset eller afleveres på de kommunale genbrugsstationer.
- **Planteaffald** komposteres i egen have eller afleveres på de kommunale genbrugsstationer.
- **Sten og ler** nedgraves i egen have eller afleveres på de kommunale genbrugsstationer.
- **ALT andet affald** skal afleveres på de kommunale genbrugsstationer.

Altså - hvor svært kan det være?



HAVESALG

Den nye bestyrelse har fordelt sine arbejdsopgaver. Det plejer at være kasserer Teddy Steen Juul, der står for salg af haver.

Nu er det så formand **Berit Mogensén**, man skal henvende sig til, hvis man ønsker at sælge sin have.

Al salg af haver **skal** foregå gennem formanden.

INDBRUD

Det er da osse TRÆLS, at der er nogen, der ikke kan kende forskel på dit og mit! Der er desværre stadig ind imellem haveejere, der bliver udsat for indbrud og tyveri.



Bestyrelsen anbefaler, at den enkelte haveejer sørger for forsikring af sit hus og sit indbo. Læs også forsikringspolicyen nøje igennem – er forsikringssummen høj nok? Er tingene forsikret både sommer og vinter? Gælder forsikringen også glas? Ikke alle forsikringsselskaber forsikrer kolonihavehuse!

Hold øje med nabohaverne – er der åbne døre eller vinduer, selv om naboen ikke er i haven? Er der uvedkommende færdsel i nattens mulm og mørke? Ring til politiet, hvis der foregår noget mistænkeligt.



Hvis uheldet er ude, og man bliver udsat for indbrud, skal det selvfølgelig anmeldes til politi og forsikringsselskab. **Derudover vil formanden gerne vide det**, så vi kan danne os et overblik over problemets omfang.

ad 4)

Kassereren fremlagde regnskabet, og konstaterede at der var brugt flere penge end der var kommet ind, og at det skyldes at plantning af lærkehæk ved 2 P-pladser og vejbumpene er finansieret over driftsregnskabet, og hvis de 2 poster tages ud er der overskud. Generalforsamlingen 2003 godkendte at bestyrelsen udførte disse arbejder og finansierede dem af bankbeholdningen.

Kassereren gennemgik budgettet, og konstaterede at en kontingentstigning er nødvendig på grund af boligafgiften.

Dirigenterne satte regnskabet til debat, og der var et spørgsmål om prisen på præmiefesten var rimelig. Bestyrelsen svarede, at præmiefesten varet aktiv for foreningen, og den koster nu en gang det som den koster, og appellerede til at man fortsat deltager i præmiefesten.

Dirigenterne satte herefter regnskab og budget til afstemning og begge blev vedtaget.

ad 5)

Bestyrelsens forslag til kontingentforhøjelse på kr. 75,00 blev fremsat. Der var ingen kommentarer til forslaget, som blev vedtaget.

ad 6)

- a. Formandsvalg. Berit Mogensén (have 35) blev foreslået. Der var ikke andre forslag og Berit var hermed valgt for 2 år.
- b. Et bestyrelsesmedlem for 2 år. Der var fire kandidater. Manfred Peters (have 18) fik 24 stemmer. Bjarne Nielsen (have 47) fik 21 stemmer. Mawlod Nahim-Hassan (have 44) fik 14 stemmer. Ingelise Andersen (have 81) fik 6 stemmer. Manfred Peters er hermed valgt.
- c. 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år. Dirigenterne foreslog at de to som fik næstflest og tredjeflest stemmer blev henholdsvis første- og andensuppleant, det blev godkendt af generalforsamlingen.

- d. En revisor for 2 år. Finn Andersen (have 87) fik 10 stemmer. Christina Frost (have 33) fik 23 stemmer. John Axelsen (have 85) fik 37 stemmer. John Akselsen er valgt.

Dirigenterne konstaterede, at da Berit nu er valgt som formand, og hun i forvejen er revisor, skal der vælges en revisor for 1 år. Christina Frost (have 33) blev valgt uden modkandidat.

- e. 2 revisorsuppleanter for 1 år. Finn Andersen (have 87) og Ralf Pedersen (have 121) blev valgt.
- f. 1 vurderingsudvalgsmedlem for 2 år. Morten Bøcker (have 36) fik 47 stemmer. Edmund Lykke Randa (have 83) fik 20 stemmer. Morten er valgt.
- g. 1 vurderingsudvalgsmedlem for 1 år. Klaus Ry Dyppel (have 13) fik 19 stemmer. Teddy Steen Juhl (have 89) fik 43 stemmer. Mawlod Nahim-Hassan (have 44) fik 5 stemmer. Edmund Lykke Randa (have 83) fik 10 stemmer. Teddy Steen Juhl er valgt.
- h. 2 vurderingsudvalgssuppleanter for 1 år. Klaus Ry Dyppel og Edmund Lykke Randa valgt.

ad 7)

Der var et indlæg om besværlighederne i de første år i foreningen lange generalforsamlinger og forståelsen af nødvendigheden med regler.

Et indlæg takkede H. C. Knudsen og Anders Andersen for deres indsats i bestyrelsen gennem årene. Anders og HC takkede af fra bestyrelsen.

Berit takkede for valget og afsluttede generalforsamlingen, hvorefter der var kaffe og franskbrød.

Anders Andersen	Berit Mogensen	Christina Frost
referent	dirigent	dirigent

SÆSONSTART

Lørdag den 3. april kl. 12-14 mødtes vi ved Fælleshuset. Der var koldt og blæsende, men alligevel var repræsentanter fra omkring 35 haver mødt op for at ønske hinanden en god have-sæson.

Foreningen bød på lidt koldt(!) at drikke, da der desværre ved en forglemmelse ikke var blevet investeret i kaffekopper.

Løftebrud!

Den nye formand havde lokket med ”døde duer”, men traditionen foreskriver, at Aktivitetsudvalget - som styrer duerne - ikke har noget med åbningen at gøre. Vi måtte derfor undvære duerne, men de vender forhåbentlig stærkt tilbage de kommende lørdage.



HC Knudsen



Hæder og ære

Både den tidligere formand, HC Knudsen, og den tidligere sekretær, Anders Andersen, blev takket for den store indsats, de gennem årene har gjort for Haveforeningen Marienlyst. De fik overrakt en buket blomster og et gavekort til Silvan fra foreningen. Derefter blev der afsluttet en til lejligheden forfattet vise.

Anders Andersen