



# RADISEN

15. årgang nr. 2

Maj 2007

## Kalender maj - juni

13. maj	Arbejdsdag (Hans Jørgen)	have 29-59	kl. 9-12
20. maj	Arbejdsdag (Tove)	have 60-87	kl. 9-12
23. maj	Vurdering		kl. 17-19
27. maj	Arbejdsdag (Elizabeth)	have 88-109	kl. 9-12
9. juni	Vurderingskursus 1	vurd. udv.	kl. 9-16
23. juni	Skt. Hans/sommerfest	alle	aften

Hver lørdag Døde duer i Fælleshuset kl. 12-14  
Hver mandag Bestyrelsens træffetid (have 35) kl. 15-17  
Hver mandag Kaffeklub kl. 19 (20)  
Vurdering hver anden onsdag i ulige uger kl. 17-19

**Radisen udkommer 1. lørdag i hver måned - kan hentes i Fælleshuset**

## Aktivitetsudvalget

Vi mangler nogle friske sjæle til at hjælpe aktivitetsudvalget. Vi spiller "Døde Duer" hver lørdag kl. 12.00-14.00 ved fælleshuset. Så hvis du vil bidrage til hyggeligt samvær og kan hjælpe en gang i mellem, er du velkommen til at ringe til



Elizabeth tlf.: 26 13 89 67

### KASSERERENS BAROMETER

John glæder sig over, at der nu er 63%, som har tilmeldt sig betalingservice.

Vær med til at få barometret helt i top og tilmeld din haveleje til betalingservice.



### Parkering — altid på P-pladserne

Al parkering skal foregå på de dertil indrettede pladser. Det er vigtigt, at man ikke parkerer på vejene, da der skal være fri passage for udrykningskøretøjer og andet.



REDAKTION  
Kirsten Stausholm (have nr. 83)  
Studsgade 31, 8000 Århus C  
Tlf: 86191201 - 60174465  
Mail:kirsten.stausholm@gmail.com

Næste udgivelse: 5. maj. 2007  
Deadline for næste nr.: 1. maj 2007  
Oplag: 100 stk.  
Artikler i Radisen udtrykker ikke nødvendigvis redaktionen holdning.  
Indlæg til Radisen sendes pr mail til redaktøren eller afleveres til formanden.  
  
Indlæg til Radisen sendes pr mail til redaktøren eller afleveres til formanden.

## Hej kære medlemmer af Marienlyst

Tiden går og vi skal til at tænke på vores Sct. Hans/Sommerfest.  
Vi vil meget gerne, hvis der er nogle der sidder inde med nogle gode ideer til lege, underholdning etc. både for børn og voksne.

Vi vil også gerne have interesserede, der vil hjælpe til med arrangementet. Og oprydningen bagefter.....

**RING** venligst til Tove på  
**tlf. 24 60 20 74**



## Bestyrelsesmøde den 16. april 2007

*Til stede: John, Tove, Hans Jørgen, Flora, Berit*

*Referent: Tove*

### Siden sidst

Berit sender snarest brev til en have angående forkert brug af p-pladsen. 15 haver kom til lørdagsåbning. Der blev samlet en masse skrald. Alle pølser blev spist. Næste år starter vi med også med arbejdsdag til åbning. 5 nye toiletter er blevet installeret. Prisen var 18.687 kr. De fungerer som de skal, og de to resterende afløb på dametoiletterne er dækket til. .  
Snart 18 haver til salg, vurderingsudvalget har 7 haver mere der skal vurderes.

### Regnskab

En havelejer har betalt al sin gæld, godt 6.000 kr. Henlæggelsen til fælleshus: Det kan ikke lade sig gøre for en forening at få en højrentekonto, så vi køber obligationer i banken, der giver 4% om året. Oprettelsen koster 175 kr., det samme som det vil koste at hæve beløbet før obligationerne udløber. Banken tager 125 kr. om året i gebyr.

### Aktivitetsudvalget

består lige nu af Ingerlise, Joan, Zdenek, Elizabeth, Flora og Tove. Steen er reserve, og Hans Jørgen tager en prøvetime. Tove og Flora tager vagten den 21-04. Zdenek og Hans Jørgen tager den 28-04.

## **Steen Karlsens status efter salg af haven**

Steen har sagt sin have op, men tilbyder at fortsætte med at stille sin arbejdskraft til rådighed. Bestyrelsen har besluttet, at han derfor beholder sin nøgle til fælleshus/container.

## **Forsømte haver – hvilke?**

I henhold til generalforsamlingens beslutning vil Tove, Flora og Elizabeth kigge på forsømte haver mandag den 23-04 kl. 13.15. Tove mailer liste til Berit.

## **Opmåling af haver**

Vi vil gerne have opmålt alle haver. Vi beder vurderingsudvalget måle haver op efterhånden, når de ikke har så travlt.

## **Ulovlige samle-/septiktanke**

Vi er stødt ind i enkelte ulovlige samletanke i forbindelse med vurderinger. Da vi absolut gerne vil undgå et krav fra kommunen om kloakering, skal ulovlige samletanke fjernes ved salg. Hvis ikke tanken bliver fjernet af sælger, får køberen et forholdsmæssigt nedslag i prisen. Berit ringer ang. priser. Vi regner indtil videre med, at nedslaget vil blive på ca. 15.000 kr. Berit laver et dokument, som køber skriver under på, og som forpligter køberen til at fjerne tanken inden for et vist tidsrum. I modsat fald vil handelen gå tilbage. Det samme gælder, hvis nogen har gravet et svømmebassin ned.

## **Arbejdsdage**

Elizabeth og Tove bytter arbejdsdag. Nogle medlemmer er ikke i stand til lugning og vejarbejde, hvad gør vi der? John og Hans Jørgen snakker med dem og stiller et forslag om et skånejob. Hvis ikke de selv har et forslag, må de betale som alle andre, der ikke kommer. Tom, Margit, Jette og Peter (have 102+4, 108, 109 og 111) har som sædvanlig taget deres tøm med læbæltet. Nu skal det "bare" vedligeholdes, der hvor de har været i gang; slåen vokser op i græsset. Hans Jørgen ordner det med den lille græsslåmaskine. Indvendig malning af toiletterne: Hans Jørgen spørger sig for, om nogen skulle have lyst til det job. Det vil så gøre det ud for en arbejdsdag.

## **Dræn**

Berit ringer til kommunen omkring vand i haverne ved læbæltet. Hans Jørgen undersøger angående drænbrønd ved have 2 og 6.

## **Veje og stier**

Vi skal have fundet ud af, hvad vi gør næste år med hensyn til belægninger, især med henblik på at undgå det værste ukrudt på stier og parkeringspladser. Hans Jørgen kontakter en entreprenør for at få et forslag.

## **Eventuelt**

Et enkelt medlem har ikke en folkeregisteradresse. Berit sender et brev med krav om folkeregisteradresse inden for tre uger.

## **Næste møde**

Mandag d.14-05 kl. 18.30 hos Berit.

# Hvem gør hvad?



## - bestyrelsen

### Formand, havesalg, venteliste, Radisen, præmiering

Berit Mogensen (have 35).....30 11 78 01  
formanden@hf-marienlyst.dk

### Kasserer, fælleshus, gas

John Axelsen (have 85).....30 11 78 02  
21 65 88 18

### Næstformand, vand, fællesarealer, græs

Hans Jørgen Nielsen (have 101) .....25 82 61 83

### Sekretær, skt. Hans/sommerfest, havevandringer

Tove Persen (have 124) .....30 11 78 03  
eddie\_393@hotmail.com

### Bestyrelsesmedlem, aktivitetsudvalg

Elizabeth Gavor (have 171) .....26 13 89 67  
lizz61@sol.dk

### 1. suppleant

Flora Ruxanda (have 156).....22 79 47 73

### 2. suppleant

Steen Karlsen (have 129).....22 97 38 72

## **Bestyrelsens træffetid i sæsonen: mandage kl. 15-17 i have 35**



## - vurderingsudvalget

### Medlemmer:

Kirsten Stausholm (have 83).....60 17 44 65  
kirsten.stausholm@gmail.com

Jens Stenholt (have 31)                      Tanja Jespersen (have 3)

### Suppleanter:

Jarl Borkfelt (have 77)                      Dennis Friis (have 27)

Astrid Jørgensen (have 106) Anders Nielsen (have 74)

## GEBYRER 2006



Indmeldelsesgebyr	kr. 200,-
Byggeansøgning	kr. 250,-
Vurderingsgebyr	kr. 625,-
Ankesagsgebyr	kr. 800,-
Rykkergebyr	kr. 100,-
Optagelsesgebyr til venteliste	kr. 200,-
Herefter årligt	kr. 50,-
Adresseoplysning	kr. 200,-
Manglende arbejdsdag	kr. 300,-

**Kolonihaveforbundets Århuskreds**  
**Rosenvangs Alle 195**  
**8270 Højbjerg**  
**www.aarhuskredsen.dk**

**Kontortid:**  
**Tirsdag kl. 17.00 - 19.30**  
**Telefon: 86 27 40 00**  
**aarhuskredsen@mail.tele.dk**

**WWW.HF-MARIENLYST.DK**

## Er du flyttet?

**Husk at melde  
adresseændring  
til formanden!**