



RADISEN

AKTIVITETSKALENDER

SEPTEMBER 2009		OKTOBER 2009	
lør 5	kl. 13-15: Særligt lørdagsarrangement i fælleshuset Radisen i postkassen	søn 25	Fra ca. kl. 9: Lukning af vand Husk at åbne din stophane - vrideren skal sidde på langs med røret. Lad hanen stå åben hele november.
man 7	kl. 15-17: Kontortid i have 35		
tir 8	kl. 10: Havevandring (bestyrelsen) - kun påtalte haver	lør 31	kl. 18-01: Premiefest *)
lør 12	kl. 13-15: Døde duer i fælleshuset		
man 14	kl. 15-17: Kontortid i have 35		
lør 19	kl. 13-15: Døde duer i fælleshuset		
man 21	kl. 15-17: Kontortid i have 35		
lør 26	kl. 13-15: Sæsonafslutning i fælleshuset		
man 28	kl. 15-17: Kontortid i have 35 - sæsonens sidste!		

*) Invitation bliver udsendt til præmiehaver m. fl.

HAVEVANDRING UGE 37

Tirsdag den 8. september vil bestyrelsen igen gå rundt på havevandring. Denne gang vil blive opfølgning på de udsendte påtaler. Vi kigger altså kun på de ting, der manglede at blive gjort i uge 32.

Vi håber, at alle hække denne gang er klippet i den rigtige højde og luget.

I modsat fald vil vi kontakte en gartner, som vil udføre arbejdet på medlemmets regning.

Der vil altså **ikke** blive udsendt yderligere advarsler, før gartneren går i gang.

Hvorfor gør bestyrelsen ikke noget ved det?

Hvis du vil have bestyrelsen til at behandle et emne på et bestyrelsesmøde, skal det ske skriftligt. Det sikrer, at der ikke opstår unødvendige misforståelser omkring dit forslag.

Vær så konkret som muligt.

Bestyrelsen hjælper gerne med at skrive dit indlæg ned.

BESTYRELSESMØDE 10. AUGUST

Til stede: John, Tove, Margit, Jens, Berit

Referent: Jens

Regnskab

Banken har pludselig sænket renten kraftigt på vores almindelige konto, så John har flyttet et større beløb til en højrentekonto. På den måde mister vi ikke alt for mange renter.

6 haver skylder haveleje. John og Berit sørger for påkrav.

Opkrævninger på skyldige beløb bliver sendt ud to gange om året, i januar og juli.

Arbejdsdage

74 haver har været til arbejdsdag. En have har meldt, at de ikke kan komme til arbejdsdag, men de ønsker en anden opgave. Berit sørger for det.

Opfølgning på påtaler mv.

Et medlem er blevet sagt op pga. manglende havelejebetaling. Medlemmet har tre måneder til at fjerne sit ikke godkendte hus ifølge den gamle lejekontrakt. Vi sælger haven til vurderingsprisen med krav om nedrivning af huset inden 6 måneder.

Et andet medlem har ikke reageret på påtale med krav om oprydning. Vi ophæver lejemålet, men vil forsøge at få det til at ske uden advokat. Haven sælges med et nedslag i prisen på kr. 10.000,- med krav om oprydning inden 3 måneder fra købsdato.

Ansøgning om dispensation for hækhøjde

Vi har ikke bemyndigelse til at give dispensation, så vi sender ansøgningen videre til kredsen.

Opfølgning på havevandring

Der er mange haver med manglende klip el. ukrudt i hækken. Vi sender brev ud til dem, og bliver det ikke gjort, sender vi en gartner ud.

Hækplanter til efteråret

Medlemmer skal henvende sig til Tove inden 1. okt., hvis de vil have nye hækplanter.

Forsikring – vurderingsudvalg

Forbundet meddeler, at vi alligevel har denne forsikring. De havde lavet en fejl i listen.

Container – evaluering

Det var en bragende succes med den opstillede container. Vi opstiller en container igen fredag d. 4. september.

Vurdering – havesalg - ny praksis – overdragelse af nøgler

Vi vedtager at ændre praksisen om salget af haver, så fremvisningen varetages af bestyrelsen. Det betyder, at sælger overdrager sine nøgler til bestyrelsen, når haven er vurderet.

Forsøget med ”åben have” fra sidste år var ikke en succes, der kom ikke rigtig nogen. Men praksis med at lade sælgeren fremvise haven har givet problemer, når sælgeren fx skifter tlf. nr. uden at meddele det, eller hvis sælgeren giver forkerte oplysninger til køber.

Aktivitetsudvalg

Vi tager emnet op til maratonmødet - datoen aftales på septembermødet. Vi vil invitere aktivitetsudvalget til en del af mødet, så vi sammen kan finde frem til en optimal løsning.

Sommerfest?

Vi har ikke hørt noget ang. budget og tilmeldinger, så der bliver ingen sommerfest

Møde for nye medlemmer – evaluering

Mødet gik rigtig godt, og der lod til at være stor tilfredshed blandt de fremmødte.

Tillykke til PRÆMIEHÅVERNE

Kredsens konsulent har nu bedømt de haver, som var indstillet til præmiering. Det blev som sædvanligt et tæt opløb, men de fire vindere er:

Have 9	Tenna Liltorp	31 point
Have 175	Tarik Zakaria	31 point
Have 109	Jette Hansen	30 point
Have 42	Kurt Toft	29 point

Derudover har bestyrelsen indstillet have 147, Giorgis Miniansh, til en flidspræmie.

Vinderne bliver inviteret til præmiefesten den 1. november.

Hos de øvrige indstillede fordeler pointene sig således:

Have 74	Ida Andersen	29 point
Have 124	Tove Persen	29 point
Have 86	Remon Dawod	låst

NYE MEDLEMMER

Vi introducerer de nye Marienlystere:

**Have 141:
Louise Overgaard Nielsen**

**Have 152:
Zohira Zakaria Aodish**

Vi glæder os til at se jer i haverne og byder jer velkommen til H/F Marienlyst!

Vandmelonsalat

- 1 kg. vandmelon i tern
- 300 g. feta i tern
- 1/2 dl. ristede græskarkerner
- 1 dl. balsamico - nok helst hvid
- 85 g. sukker

1. Kog sukker og balsamico et minut.
2. Køl af.
3. Bland vandmelon, feta og græskarkerner.
4. Vend balsamicosiruppen i.

HÆKPLANTER

Da bestyrelsen gik havevandring, så vi flere steder hækplanter, der så ud til at være gået ud, og det er nu ved at være sæson for hækplantning.

Hvis du ønsker planter til erstatning af vissen hæk, bedes du kontakte Tove inden 1. oktober. Mål op, hvor mange meter, du har brug for.

Du vil blive kontaktet omkring leveringstidspunktet.

OPKRÆVNING AF GEBYRER

Som nogen nok husker, bliver havelejen nu kun opkrævet en gang årligt i juli måned. Hvis du har betalt din haveleje til tiden og i øvrigt fulgt ordensreglerne omkring åben havelåge, stophane og hæk mv., behøver du ikke læse videre.

Hvis du derimod skylder foreningen penge, vil det skyldige beløb for 2009 blive opkrævet i januar måned til betaling 15. januar 2010.

De beløb, der bliver opkrævet i januar, vil være:

- | | |
|---|----------------------------------|
| • gebyr for manglende arbejdsdag | • gebyr for låst havelåge |
| • restancegebyr | • vurderingsgebyr |
| • påkravsgebyr | • adresseoplysningsgebyr |
| • stophanegebyr | • gartnerregning |

Hvem gør hvad?



– i bestyrelsen

Formand, havesalg, venteliste, Radisen, fest

Berit Mogensen (have 35)..... 30 11 78 01
formanden@hf-marienlyst.dk

Kasserer, vand, græs, fælleshus, gas

John Axelsen (have 85)..... 30 11 78 02

Sekretær

Jens Munch (have 173).....26 67 67 13
munchilli@hotmail.com

Næstformand, fællesarealer, præmiering, havevandring

Margit Baynes (have 108)..... 30 11 78 03
imbaynes@hotmail.com.....26 51 09 30

Bestyrelsesmedlem, byggeri

Tove Persen (have 124)..... 24 60 20 74
eddie_393@hotmail.com

1. suppleant, aktivitetsudvalg

Ib Andersen (have 66)..... 28 77 80 11

2. suppleant

Floarea Ruxanda (have 156)

– i vurderingsudvalget



Medlemmer

Tarik Zakaria (have 175)
 Saulius Pusinskas (have 99)
 Berit Mogensen (have 35)..... 30 11 78 01

Suppleanter

Aziz-Aziz Sardroud (have 84)
 Judith Hansen (have 79)
 Jan Nielsen (have 70)

Gebyrer 2009

Indmeldelsesgebyr	kr. 200,-
Byggeansøgning	kr. 250,-
Vurderingsgebyr	kr. 925,-
Ankesagsgebyr	kr. 1.200,-
Rykkergebyr	kr. 200,-
Påkravsgebyr	kr. 200,-
Optagelse på venteliste	kr. 200,-
Adresseoplysning	kr. 200,-
Manglende arbejdsdag	kr. 300,-
Låst havelåge	kr. 200,-
Stophane	kr. 200,-

KOLONIHAVE- FORBUNDETS ÅRHUSKREDS

Rosenvangs Allé 195

8270 Højbjerg

www.aarhuskredsen.dk

Tirsdag kl. 17.00-19.30

Tlf.: 86 27 40 00

aarhuskredsen@mail.tele.dk

HAVEFORENINGEN MARIENLYST

H/F Marienlyst 160

8200 Århus N.

www.hf-marienlyst.dk

Er du flyttet?

Husk at melde
 adresseændring
 til kassereren!