

## Have 16 i HF Marienlyst, tilbydes uden for ventelisten

Hvis du er interesseret, kan du kontakte sælger for at se hus og have.  
 Vis respekt og gå ikke ind i haven uden at have talt med ejeren.

Læs vurderingen grundigt og stil ejeren de spørgsmål du evt. har.

Du er også velkommen til at kontakte bestyrelsen hvis der er noget du gerne vil vide om handelen eller foreningen, fx leje- og købsvilkår, byggeregler, vurderinger, kloakering, foreningen eller andet.  
 Mail: bestyrelsen@hf-marienlyst.dk eller ringe/sms til formanden på tlf: 30 11 78 03.

Prisen kan forhandles, men må ikke være højere end vurderingen + den foreningsmæssige værdi, som i pt er på kr. 10.795.

Derudover vil der være udgifter til medlemskab af foreningen, gebyr for handlen, en opsparring til nedlæggelse af vandrør i frostfri dybde. I alt ca 2000.

Ved underskrivelsen af lejekontrakten skal de betales haveleje indtil næste lejebetaling ( 1-1 eller 1-7 )

Man skal have bopæl i Aarhus Kommune og godkendes af foreningen, for at kunne leje en kolonihave i Marienlyst

Købsaftalen skal forhandles med sælger, men selve salget af huset og udlejningen af haven SKAL foregå igennem haveforeningen.

Når I er blevet enige så kontakt bestyrelsen for nærmere info.

Bestyrelsen: bestyrelsen@hf-marienlyst.dk eller ringe/sms til formanden på tlf: 30 11 78 03.

<b>Info</b>	
Sælger:	Muhammed Sariyar
Kontakt	Seyfettin Sariyar Tlf :26365812 e-mail :sariyar63@hotmail.com
Vurderingspris+ foreningsmæssige værdi :	Kr. 191.830 + kr 10.795
Energi:	Ingen
Evt. Løsøre	Aftales med sælger
Murret ovn	Der er en murret ovn i haven. Køber kan overtage ovnen som løsøre hvis det ønskes, ellers skal ovnen fjernes fra haven inden overtagelsen.





