

VS: Ang brendstrupkilen

23. oktober 2020 | 14.46 | 71 KB

Fra:

Birte Gersbøll <bger@aarhus.dk>

Til:

bestyrelsen@hf-marienlyst.dk

Kære Sidsel

Der er møde i følgegruppen på tirsdag kl. 16.30. I er meget velkomne til at sende en repræsentant for Haveforeningen. Du kan bare skrive eller ringe til mig om hvem det bliver og en mailadresse, så sender jeg en invitation. Mødet bliver muligvis forlænget med en halv time, så vi starter kl. 16.

Håber at I har mulighed for at deltage.

Med venlig hilsen

Birte Gersbøll

Arkitekt

T + 45 41 85 98 30

E bger@aarhus.dk



TEKNIK OG MILJØ

Plan

Karen Blixens Boulevard 7

8220 Brabrand

T +45 89 40 44 00

E pbm@mtm.aarhus.dk

www.aarhus.dk

Aarhus Kommune registrerer og bruger de oplysninger, du giver os i forbindelse med din henvendelse. Vi bruger oplysningerne for bedre at kunne besvare din henvendelse. Aarhus Kommune er dataansvarlig for behandling af personoplysninger, og du kan læse mere om kommunens behandling af personoplysninger her:

<https://aarhus.dk/databeskyttelse>

Fra: Ida Brams Jensen <jidb@aarhus.dk>

Sendt: 19. oktober 2020 13:03

Til: Birte Gersbøll <bger@aarhus.dk>

Emne: VS: Ang bredstrupkilen

Fra: Haveforeningen Marienlyst <bestyrelsen@hf-marienlyst.dk>

Sendt: 18. oktober 2020 03:49

Til: Bente Lykke Sørensen <bls@aarhus.dk>

Cc: Ida Brams Jensen <jidb@aarhus.dk>

Emne: Ang bredstrupkilen

Kære Bente.

ilda Brams jensen

Det er med overraskelse at vi i haveforeningen Marienlyst har opdaget at der har været afholdt høring, virtuelt borgermøde og indkaldelse til følgegruppe for arbejdet med bredstrupkilen .

Vi havde opfattelsen af at vi var blevet inddraget i kredsen af interessenter og at vi selvfølgelig ville få besked om ting af betydning, kl.a. tiltag som dette

Vi er da rigtig skuffet over af af vi ikke har fået afgivet høringssvar eller kan deltage i følgegruppe.

Hvilken information kan vi fremover forvente at modtage ?

Skal vi også fremover selv være opsøgende på nyt om planerne ?

Er der der stadig mulighed for at blive inddraget i følgegruppe?

Mvh

Sidsel Kirketerp

Formand / Marienlyst

Mvh.

Bestyrelsen

Haveforeningen Marienlyst

Mail: bestyrelsen@hf-marienlyst.dk

Telefon: tlf. 30117803 (formanden)

Den 12. juni 2020, kl. 13.09 Centraleuropæisk sommertid, skrev Haveforeningen Marienlyst <bestyrelsen@hf-marienlyst.dk>:

Kære Bente Lykke Sørensen

Mange tak for positivt svar på vores henvendelse ang. inddragelse i det videre forløb af byudviklingen i Bredstrupkilen.

Vi ser frem til at modtage yderligere information om forløbet i Udviklingsplanen.

Vi håber vi kan være med til at skabe overblik over usikkerheder og potentialer, når det nye initiativ sættes i gang. Og at en indflydelse på det konkrete projekts fremdrift og succes, giver en mulighed for en helhedsorienteret planlægning for området som vil være fleksibel, fremtidssikret og strategisk.

Haveforeningen Marienlyst er en veletableret og veldrevet kolonihaveforening -Haveforeningen Marienlyst er med sine 80.000 m2, et grønt offentligt tilgængeligt åndehul, fyldt med forskellige træer, levende hegn, fugle-

og foreningsliv.

Haveforeningen Marienlyst er allerede et mini-spejlbillede af de valgte temaer for den kommende udviklingsplan og vil derfor, i kraft af sin forankring i lokalmiljøet, kendskab til området og især i kraft af at frivillighed og engagement er en grundlæggende drivkraft i haveforeningen, kunne bidrage positivt og konstruktivt i udviklingen af Brendstrupkilen og de byudviklingstemaer som skal være retningsgivende for området herunder:

En sammenhængende by

- Haveforeningen er en kompakt og blandet haveforening
- Haveforeningen har en balance som giver plads til natur og bebyggelse
- Haveforeningen er opmærksom på samspillet mellem bebyggelse og natur

En mangfoldig og holdbar by

- I haveforeningen foregår et dynamisk samarbejde og samspil mellem mange forskellige mennesker
- Haveforeningen bygger på fællesskaber og naboskaber
- I haveforeningen er socialt bæredygtig med plads og mulighed for alle

Mvh

På bestyrelsens og foreningens vegne
sidsel Kirketerp
Formand HF Marienlyst

Mvh.

Bestyrelsen

Haveforeningen Marienlyst

Mail: bestyrelsen@hf-marienlyst.dk

Telefon: tlf. 30117803 (formanden)

Den 28. maj 2020 kl. 11.50.55 +02.00, skrev Bente Lykke Sørensen <bls@aarhus.dk>:

Kære Sidsel Kirketerp

Mange tak for jeres henvendelse og engagement vedr. byudviklingen ved Brendstrup. Vi sætter altid pris på, at byens aktører involverer sig i forbindelse med udviklingen af vores fælles by.

Der blev i forbindelse med udbuddet af køberetten for området indkaldt til to møder målrettet grundejerne inden for det potentielle udviklingsområde. Fokus i den indledende del af processen har således været de grundejere, der kunne have interesse i at indgå i processen med henblik på at belyse udviklingsperspektiver. Haveforeningen har derfor naturligt ikke været inddraget i denne proces.

På baggrund af byrådets beslutning om tildeling af køberetten til udviklingsområdet til Stadt A/S, skal Aarhus Kommune, Stadt og de øvrige grundejere i området have udarbejdet en samlet udviklingsplan for Brendstrupkilen. Udviklingsplanen skal klarlægge det fysiske og strategiske grundlag for udvikling af området. Her vil det være oplagt, at i deltager på lige fod med de øvrige interessenter i området. I forbindelse med udviklingsplanen samt kommuneplantillægget, vil det være muligt at bidrage med både ideer og forslag.

Vi har udarbejdet en hjemmeside hvor man kan holde sig opdateret på fremdriften i projektet samt finde relevant materiale og information. I finder den på: <https://www.aarhus.dk/demokrati/politikker-og-planer/byudvikling/helhedsplaner-og-udviklingsplaner/#18>

Med venlig hilsen

Bente Lykke Sørensen

Bystrategisk chef

T + 45 51 57 64 18

E bls@aarhus.dk



TEKNIK OG MILJØ

Bystrategi, Arealudvikling og Almene Boliger

Karen Blixens Boulevard 7

8220 Brabrand

www.aarhus.dk

arealogalmene@mtm.aarhus.dk

Aarhus Kommune registrerer og bruger de personoplysninger, du indsender til os. [Læs mere om kommunens behandling af dine personoplysninger.](#)

Fra: Haveforeningen Marienlyst <bestyrelsen@hf-marienlyst.dk>

Sendt: 3. maj 2020 11:06

Til: MTM-RadmandTeknikogMiljo <raadmand@mtm.aarhus.dk>; MTM-ArealudviklingOgAlmeneBoliger <arealogalmene@mtm.aarhus.dk>

Cc: Kredsen - Steen Teddy Juul <kredsenaarhus@gmail.com>

Emne: Att. Bünyamin Simsek og Bente Lykke Sørensen ang byudvikling i Brendstrup kilen

Hej Bünyamin Simsek og Bente Lykke Sørensen

På vegne af haveforeningen Marienlyst, 8200 Aarhus N, vil bestyrelsen gerne komme med følgende kommentar.

Vi har gennem stiften.dk i artikel fra 2. maj 2020 blevet opmærksomme på at der er byudviklingsplaner i gang for Brendstrupkilen , at der er indgået en forkøbsaftale med Stadt A/S og at der allerede har været afholdt afholde workshops og møder med interessenter i området.

Som kolonihaveforening midt inde i området der kaldes Brendstrupkilen - og som nærmeste nabo til det området der skal lægges nye planer for , er vi lidt overraskede over at vi ikke er blevet informeret om de igangværende planer, men at vi skal høre om det fra pressen .

Som kolonihaveforening med en lejekontrakt indtil pt. 2038, status som varige kolonihaver, udsigter til kloakering i 2024 financeret af kommunalt lån på 30 år - har vi rimelige grunde til at antage at det nye byudviklingsprojekt vil have en væsentlig indflydelse på haveforeningens nære omgivelser i årene fremover.

Vi vil derfor meget gerne fremover betragtes som interessenter i udviklingen af området på lige fod med Agro Foodpark, Storbylandsbyen, Tilst, Brendstrup landsby samt de øvrige eksisterende bebyggelser i området.

Vi vil meget gerne informeres om den løbende udvikling og meget gerne også modtage relevant informationsmateriale, udbudsmateriale, overvejelser om ændringer i lokalplanen m.m.

Vi vil meget gerne kunne bidrage med viden og erfaringer om området og måden det bruges på at de nuværende medlemmer og lejere i haveforeningen Marienlyst

Vi vil meget gerne have mulighed for at følge processen og evt komme med ideer og forslag.

Vi har sat kolonihaveforbundets Aarhuskreds på som CC

Link til artiklen vi referer til : https://stiften.dk/artikel/p%C3%A5-st%C3%B8rrelse-med-100-fodboldbaner-k%C3%A6mpe-byudviklingsomr%C3%A5de-i-aarhus-nord-rykker-t%C3%A6ttere-p%C3%A5?fbclid=IwAR3_-PwDngURZmfLcN6vSJmaSkK-AJHkHuPz2oPW1Gp5oEBz51WkblyROSw

Med de venligste hilsner

På vegne af Haveforeningen Marienlyst og bestyrelsen

Sidsel Kirketerp / Formand HF Marienlyst

Mvh.

Bestyrelsen

Haveforeningen Marienlyst

Mail: bestyrelsen@hf-marienlyst.dk

Telefon: tlf. 30117803 (formanden)