



Marienlyst 08-04-2021

INDKALDELSE TIL NØD GENERALFORSAMLING HF-MARIENLYST 2021

Hvorfor en nød generalforsamling?

På grund af corona kan vi ikke holde en almindelig generalforsamling lige nu.
Det må vente til forsamlingsforbudet er hævet til 500 personer.

Men foreningen står i en situation hvor vi inden slutningen af maj, skal bestemme hvordan vi vil finansiere kloakeringen der sker i foreningen i 2024.
Det har økonomisk betydning for alle haver i foreningen.

Derfor er vi nødt til at holde en NØD generalforsamling 9. maj 2021, hvor vi kun skal behandle det mest nødvendige.

Vi har rådført os med Kolonihaveforbundet, der anbefaler os at holde en online generalforsamling for at sikre debatten i foreningen og med mulighed for afstemning ved personligt fremmøde.

Vi ved at der er mange der føler sig usikre på hvordan sådan noget foregår eller som ikke har mulighed for at deltage på den måde.

Vi vil gerne give alle lige muligheder for at stemme om de vigtige emner

Derfor kommer afstemningerne til at foregå ved personligt fremmøde på P3, samme dag som den online generalforsamling finder sted.

Der vil derfor ikke være afstemning på nettet, men kun ved personligt fremmøde.

Man kan stemme selvom man ikke har deltaget online.

Vi arbejder på godt informations-materiale om de forskellige muligheder for finansiering, så alle kan få mulighed for at stemme på det rigtige grundlag.

Det vil blive udsendt som bilag senest d. LØRDAG D. 25. april.

Måske også en ekstraordinær NØD generalforsamling

Da de beslutninger vi skal stemme om er om optagelse af kollektivt lån i foreningen, skal der være mindst 2/3 dels flertal blandt mindst 2/3 dele af haverne.

Er der flertal på mindst 2/3 del af de afgivne stemmer, men ikke 2/3 dele af haverne der har stemt, skal der afholdes en ekstraordinær NØD-generalforsamling som vi har reserveret d. 23. maj til.

Vi håber på jeres forståelse for og opbakning til denne løsning og håber at I vil deltage online og eller komme og stemme d. 9. maj 2021

De bedste forårshilsner

Bestyrelsen / HF Marienlyst

INDKALDELSE **til NØD generalforsamling i H/F Marienlyst**

Søndag den 9. maj kl 10.00 til ca 17.00

PROGRAM FOR DAGEN

Generalforsamlingen vil på grund af Corona og aktuelt forsamlingsforbud, blive afholdt som en NØD generalforsamling.

Dvs. at punkter som beretning, indkomne forslag og valg til bestyrelsen IKKE vil være på dagsordenen

Der vil udelukkende blive behandlet

- Orientering om regnskabet for 2020
- Forslag om finansiering af kloakering i 2024, ved optagelse af kollektivt kommunelån.
- Godkendelse af budget og haveleje for 2021
- Forslag om yderligere opsparing til nedlæggelse af vand i frostfri dybde.

VIGTIGE TIDSPUNKTER

- **Kl 10.00 online orientering og debat med få punkter fra kl. 10.00.**
- **Mellem kl 12 og 17 Afstemning ved personligt fremmøde**
Afstemning om de punkter der skal stemmes om, sker ved personligt fremmøde på P3
Alle haver vil få et fast tidsrum hvor der kan stemmes
Afstemningen vil være skriftlig.
Man kan deltage i afstemningen, selvom man ikke har deltaget i den online debat.

Alle gældende corona restriktioner vil blive overholdt.

Vær selv med til at overholde dem - Hold afstand og bær mundbind og respekter forsamlingsforbudet.

HVEM KAN DELTAGE?

- Det er kun **medlemmer** af foreningen, samt disses ægtefælle / samlever i mere end 2 år / registreret partner der har adgang til den online generalforsamling og til afstemningen
- Man er medlem af foreningen når man er underskriver eller medunderskriver på en lejekontrakt.
- Alle medlemmer har ret til at møde op, men vi anbefaler at der kun møder én person op fra hver have og stemmer på vegne af haven. Hver have har 2 stemmer.

BILAG TIL GF samt nærmere info udsendes SENEST LØRDAG D. 25. april KL 24.00

Bilag *udsendes* til alle der har opgivet en mailadresse, senest lørdag d. 25.april kl 24.00

De kan også hentes på vores hjemmeside www.hf-marienlyst.dk/gf2021

Vil du have bilag på papir kan du hente dem ved bestyrelsen

- I kontortiden mandag d. 26. april eller mandag d. 3. maj kl 18 – 20.
- Har du hverken mail, internet eller mulighed for at komme i kontortiden så kontakt bestyrelsen for at få udleveret bilag.

På hjemmesiden : <http://www.hf-marienlyst.dk/kloakering-og-vand/> kan du få mere information om kloakeringen.



NØD generalforsamling i HF Marienlyst

Søndag d. 9. maj kl 10.00 online orientering og debat

Fra kl 12 – til ca 17 – afstemning ved personligt fremmøde på P3

DAGSORDEN for online møde

- 1) Orientering om forretningsordenen
- 2) Præsentation af referent, dirigent og stemmeudvalg
- 3) Orientering om regnskab for 2020
- 4) Orientering og debat om budget for 2021, herunder fastsættelse af haveleje
- 5) Orientering og debat om finansiering af kloakering, herunder forslag om at optage kollektivt lån ved kommunen.
- 6) Orientering og debat om forslag om yderligere opsparring til nedgravning af rør til vand i frostfri dybde.
- 7) Evt.

12.00 til 17.00: AFSTEMNING VED PERSONLIGT FREMMØDE på P3

Alle medlemmer har ret til at møde op, men vi anbefaler at der kun møder én person op fra hver have og stemmer på vegne af haven. Hver have har 2 stemmer.

Har du ikke mulighed for at møde op i det tidsrum du skal stemme, så kontakt bestyrelsen

Have 1-10 Kl 12.00 - 12.15

Have 11-20 Kl 12.15 - 12.30

Have 21-30 Kl. 12.30 -12.45

Have 31-40 Kl. 12.45-13.00

Have 41-50 Kl. 13.00-13.15

Have 51-60 Kl 13.15-13.30

Have 61-70 kl. 14.00-14.15

Have 71-80 kl. 14.15-14.30

Have 81-90 kl. 14.30-14.45

Have 91-100 kl. 14.45-15.00

Have101-110 Kl. 15.00-15.15

Have111-120 Kl. 15.30-15.45

Have121-130 Kl. 15.45-16.00

Have131-140 kl.16.00-16.15

Have 141-150 Kl. 16.15-16.30

Have 151-160 Kl. 16.30-16.45

Have 161-175 Kl.16.45-17.00