

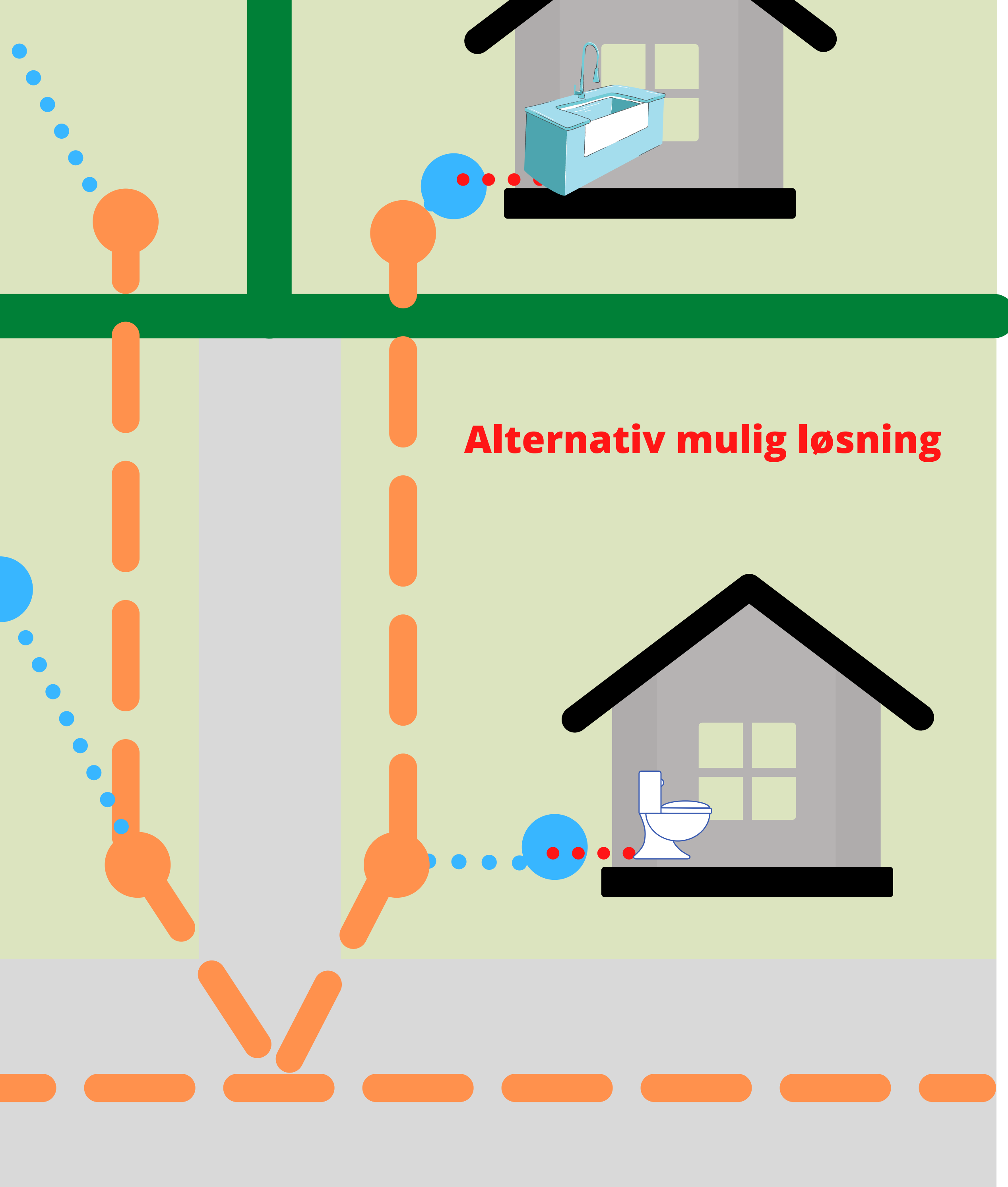
-    Hovedledning
-  Stikledning
-  Tilslutning
-  Afproppet rør
-  Spulebrønd

Kloakeringsprojektet består af 3 dele

- a) Hovedledning til skel - 1 meter ind i haven.
- b) Stikledning fra skel til sokkel og brønd 1 meter fra sokkel
- c) Slutinstallation. Tilslutning af installationer - køkken, bad, toilet - til kloakken.

OBS:

Tegningen er til illustration af de forskellige dele. Ingen ved på nuværende tidspunkt hvordan den konkrete rørføring vil være, og heller ikke hvor haven tilsluttes hovedledningen. Længden på stikledningen kan ikke forudsiges.



- Hovedledning
- Stikledning
- Tilslutning

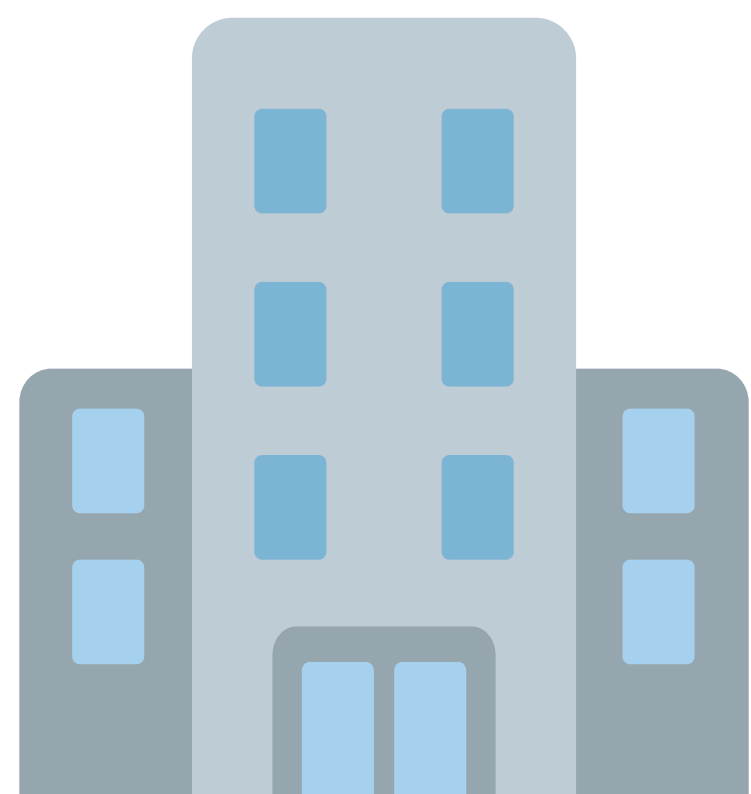
- Afproppet rør
- Spulebrønd

Kloakeringsprojektet består af 3 dele

- a) Hovedledning til skel - 1 meter ind i haven.
- b) Stikledning fra skel til sokkel og brønd 1 meter fra sokkel
- c) Slutinstallation. Tilslutning af installationer - køkken, bad, toilet - til kloakken.

OBS:

Tegningen er til illustration af de forskellige dele. Ingen ved på nuværende tidspunkt hvordan den konkrete rørføring vil være, og heller ikke hvor haven tilsluttes hovedledningen. Længden på stikledningen kan ikke forudsiges.



Aarhus
Kommune

Låneaftale



Aftale om finansiering

Vedtaget i byrådet 2013

Løbetid 30 år

5 % i rente

Fastforrentet

Ingen låneomkostninger

Solidarisk løsning

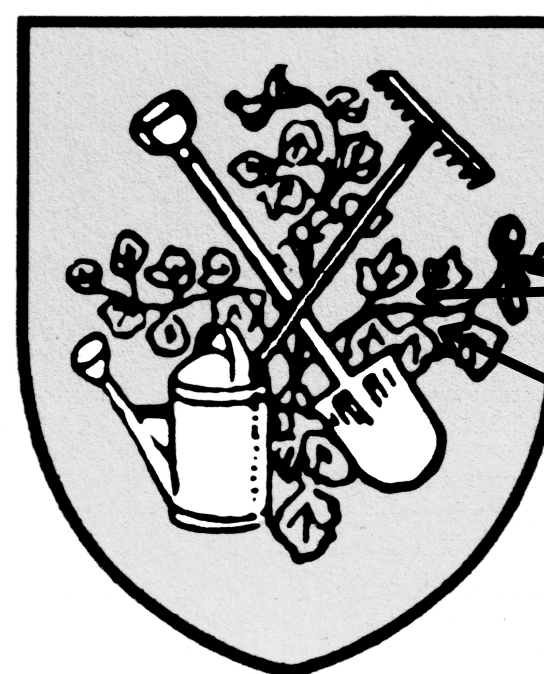
Tilpasses løbende de faktiske omkostninger

Momsfri

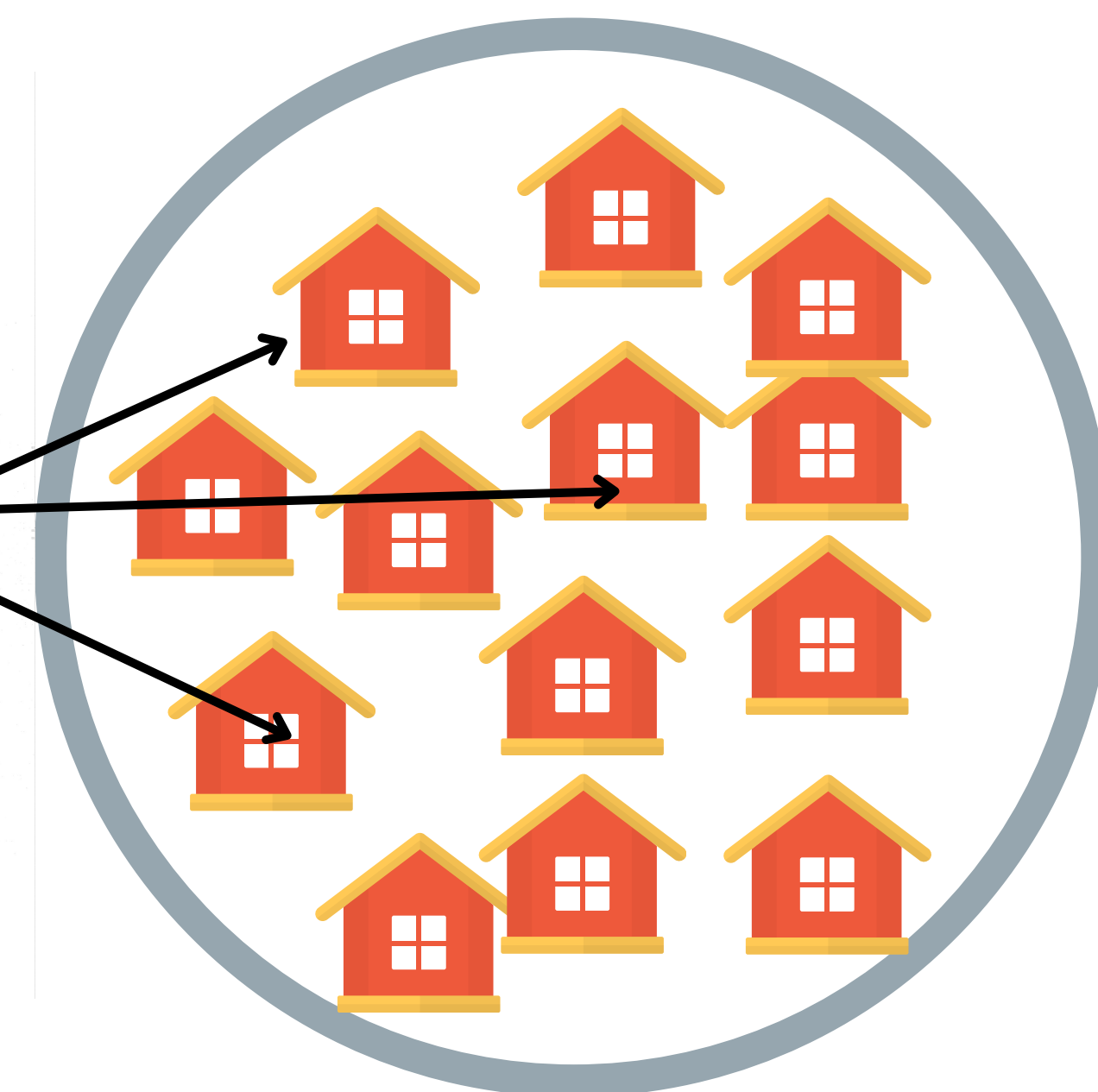
Halv tilslutningsafgift for vand

Solidarisk tilslutningsafgift

KOLONIHAVE
FORBUNDET



ÅRHUSKREDSSEN



27 foreninger

Under Aarhus kredsens

Aarhus Kredsens opkræver fra
de enkelte haveforeninger og
indbetaler til kommunen én
gang om året

LÅNEBEREGNER TIL ALLE SLAGS LÅN

En låneberegner er til dig som ønsker et hurtigt overblik.

Lånebeløb

50000

kr

Årlig rente

5

%

Løbetid

30

år

Beregn lån

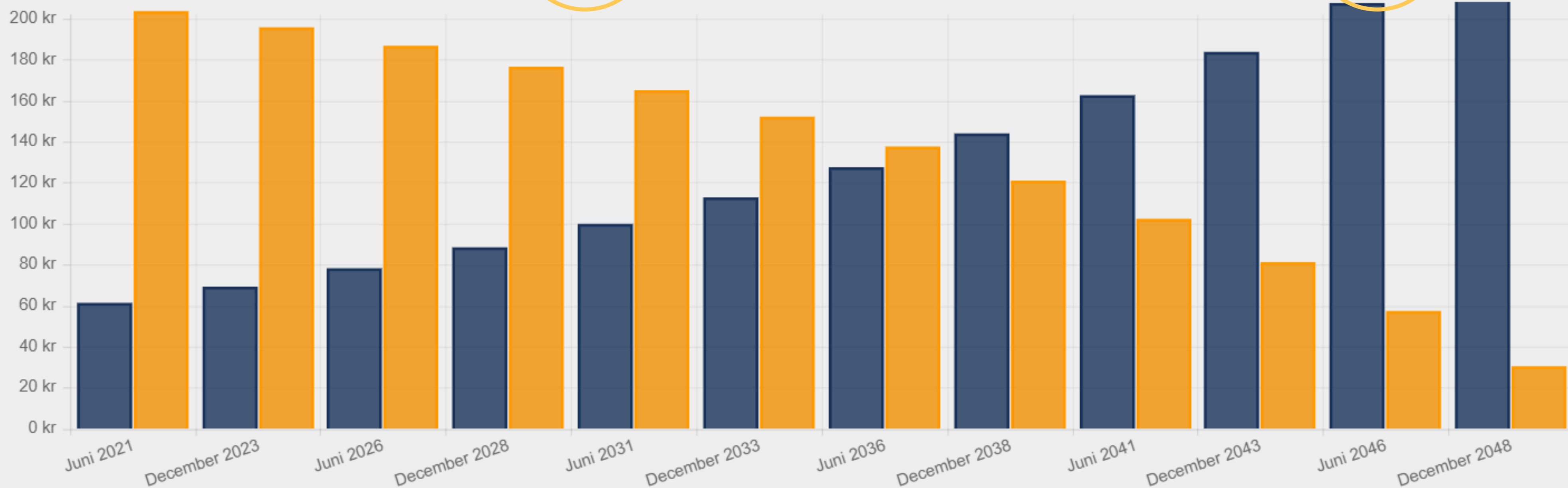
Vis flere muligheder

Totalt
95.409,94 kr

Renter i alt
45.409,94 kr

ÅOP i procent
5,00%

Månedlig ydelse
265,03 kr



Hvad med renterne?

Værdi af kloakken: 50.000

Renter af 50.000 i 30 år: 45.409

Ialt: 95.409

Regn ikke med at lånevilkårene eller renten ændres

Regn ikke med at renterne tilskrives værdien af kloakken

Bliv i stedet glædeligt overrasket hvis det sker

Hvis låneaftalen skal genforhandles er det kreden der skal gøre det da det er dem der har indgået aftalen med Aarhus Kommune på alle foreningers vegne. Der er ingen individuelle løsninger eller afbetalingsformer

Afbetaling på kollektivt lån

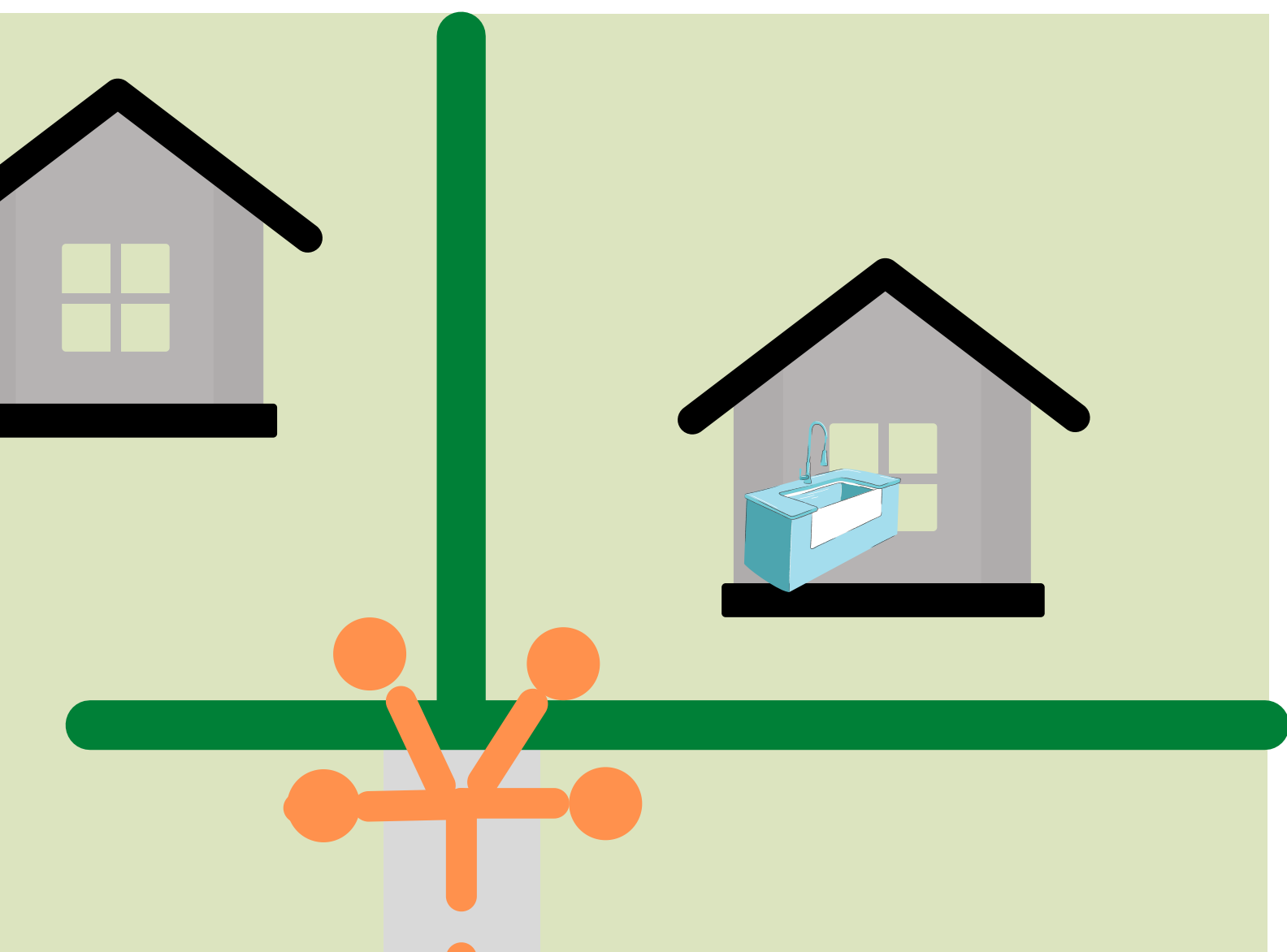
Kloakering til skel

Ca 2600 kr. / år i 30 år •

Ca . 217 kr / måned i 30 år

ekstra udgifter

- Kloakering til sokkel
- Selvfinansiering • Individuel pris
- Tilslutning
- Selvfinansiering • Individuel pris



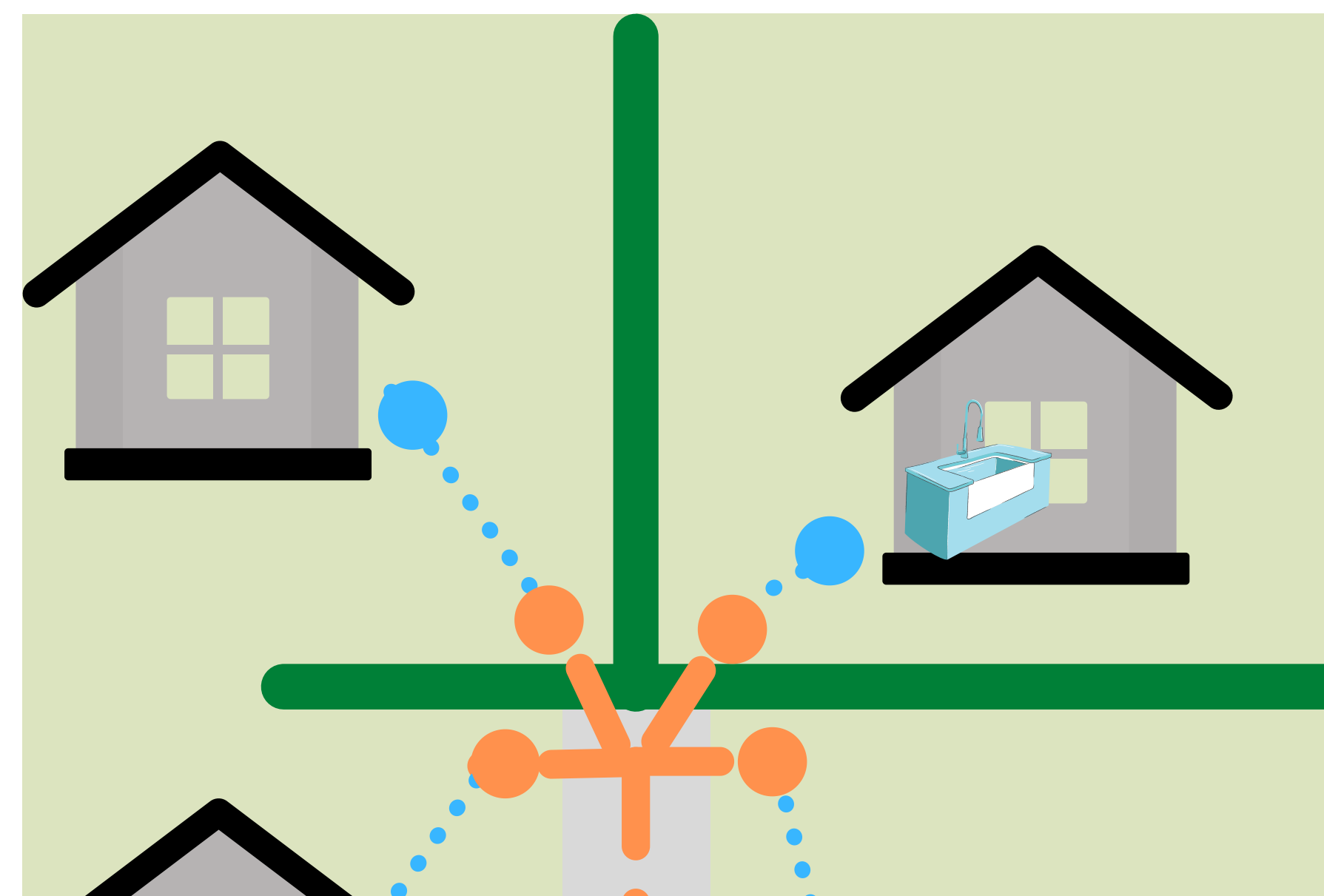
Kloakering til sokkel

Ca. 3100 kr. / år i 30 år

ca. 260 kr. / måned i 30 år

ekstra udgifter

- Tilslutning
- Selvfinansiering • Individuel pris



Alternativer til kollektivt lån

Hver have skaffer selv 50.000 til betaling i 2025



50.000

Har dem i
banken i forvejen



50.000

Kan nå at
spare dem op



50.000

Låner pengene
i banken



50.000

Har ikke pengene
og kan ikke låne

Hvad skal jeg selv?

Tilslutte spildevand inden ét år

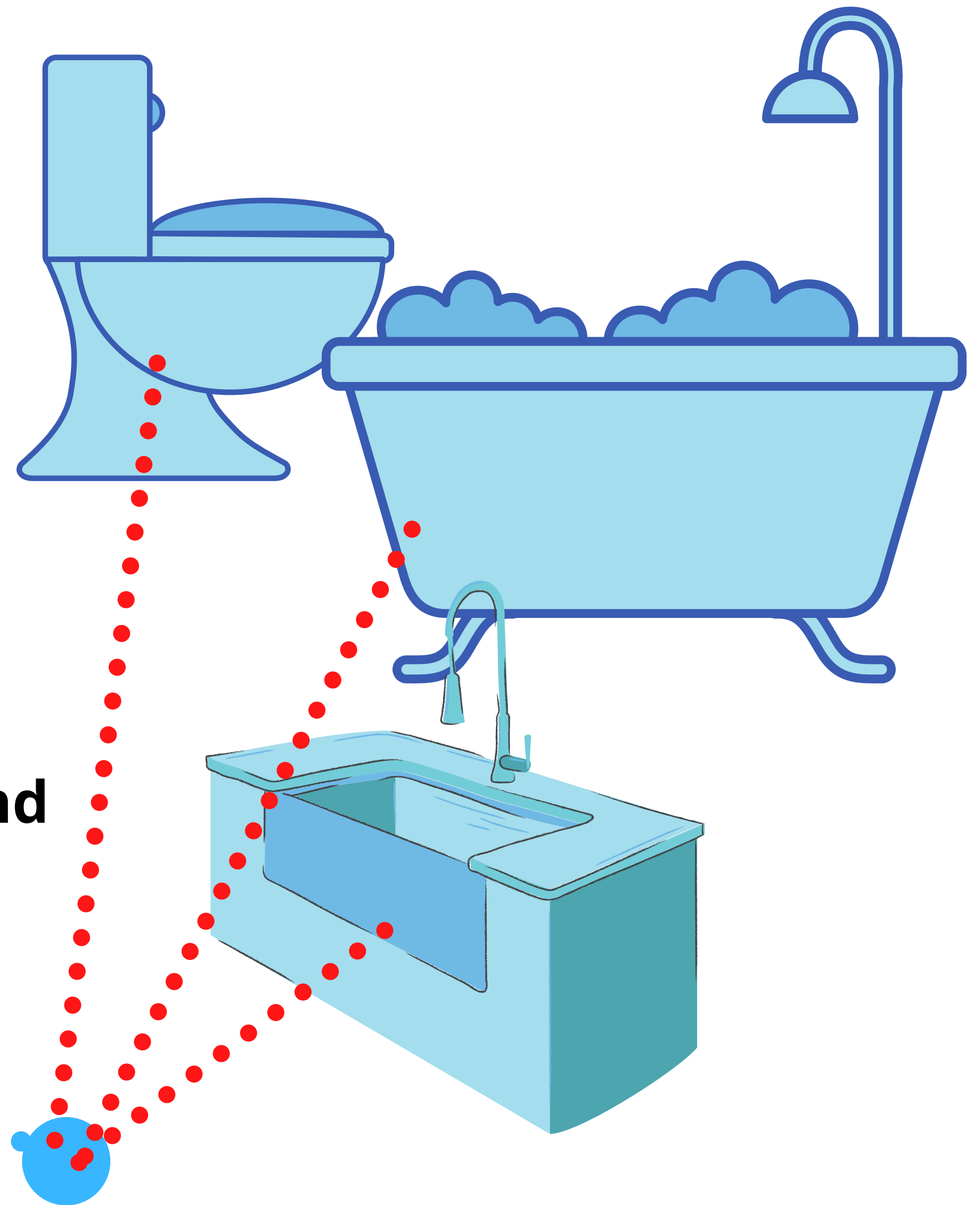
Også udekøkken og udebad

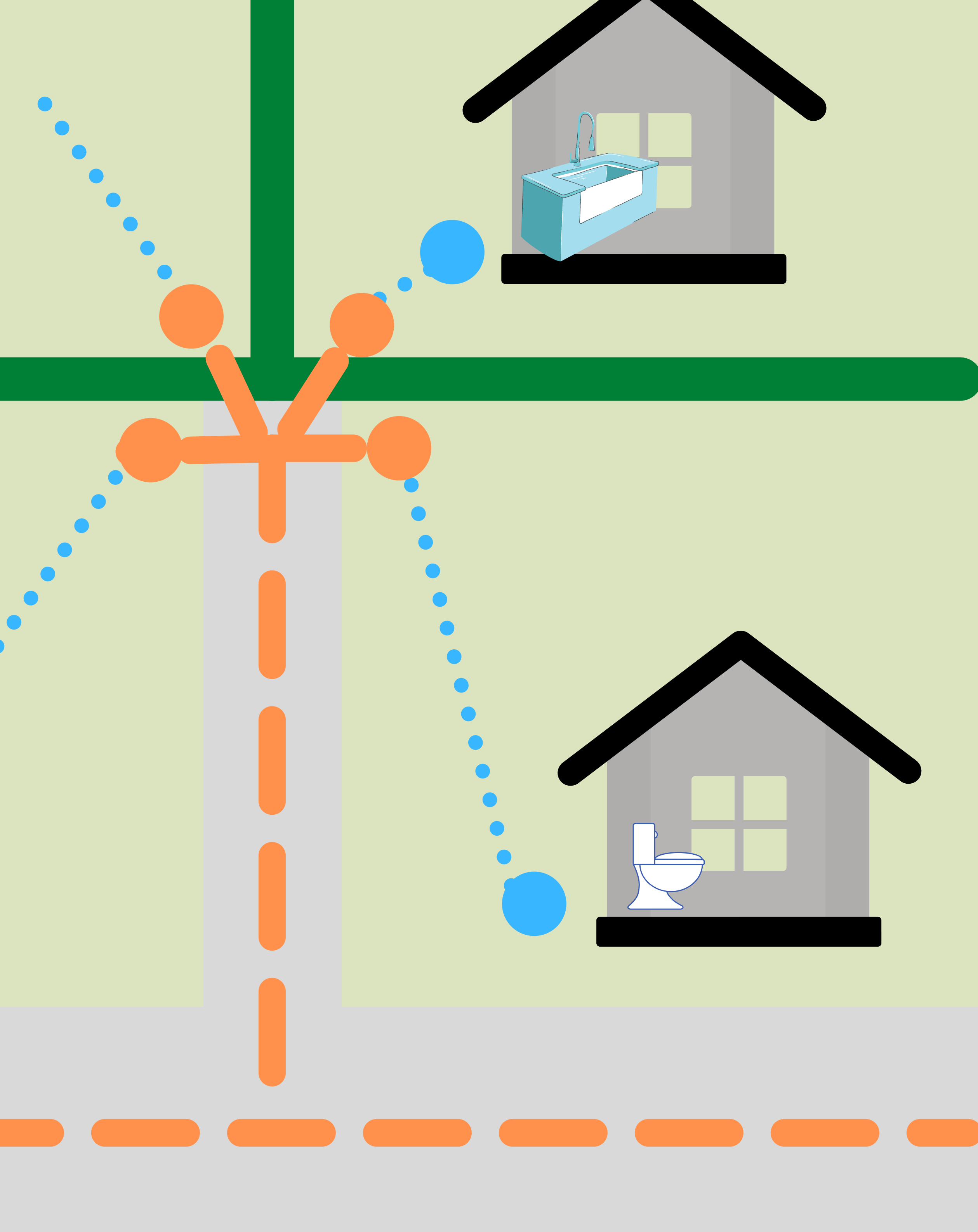
- Selvfinansiering
- Individuel pris - 5000 - 20.000 kr
- Skal udføres af autoriseret kloakmester

Hvis der vælges løsning til skel skal du også selv få lavet.....

Stikledning fra skel til sokkel og spulebrønd

- Tilsluttes inden ét år
- Selvfinansiering
- Individuel pris
- Skal udføres af entreprenør /autoriseret kloakmester





X Kloakering til sokkel
JA til kollektivt lån

Kloakering til sokkel

Ca. 3100 kr. / år i 30 år

ca. 260 kr. / måned i 30 år

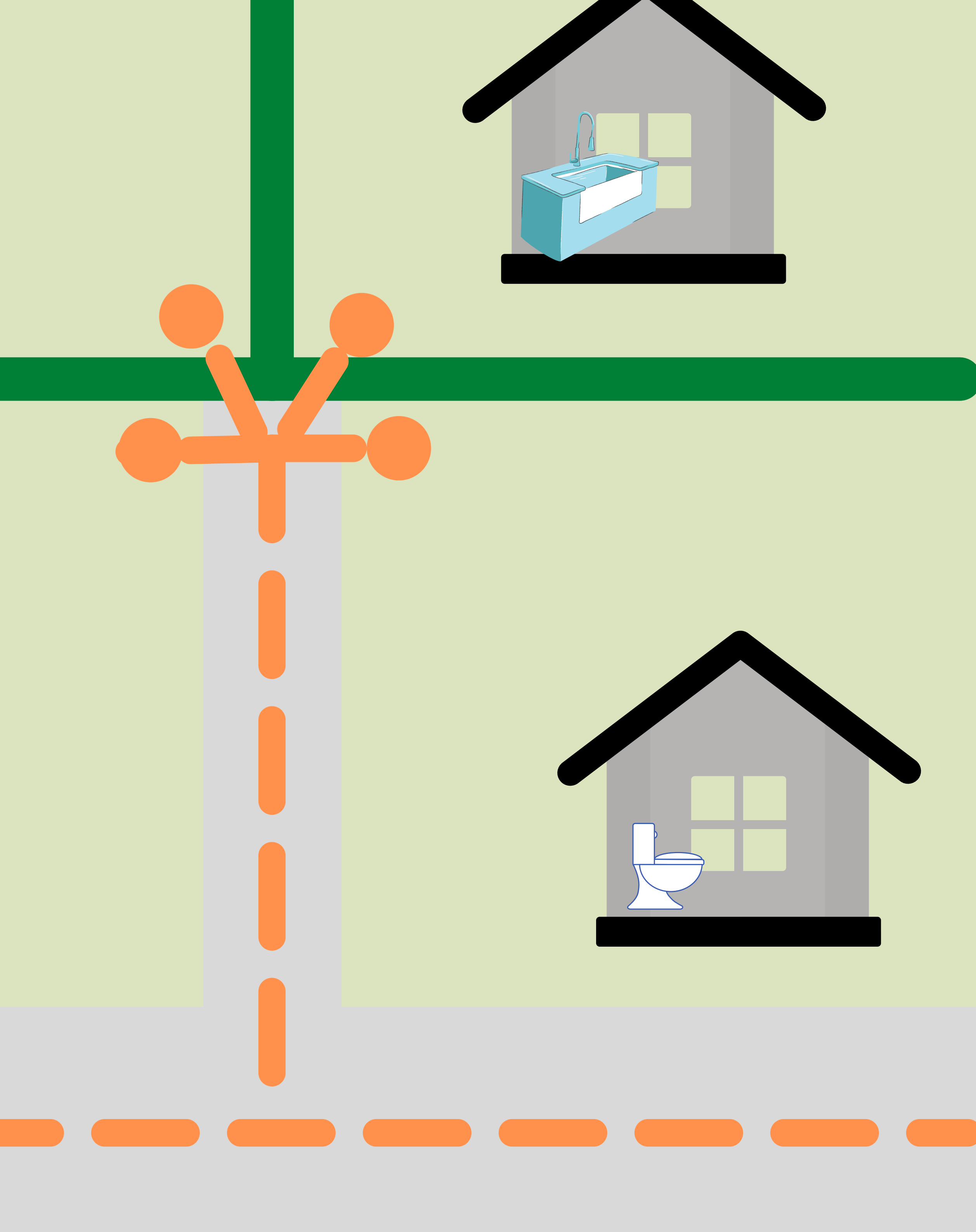
Projektstyring af projektet

Fast Pris

Ens pris for alle

ekstra udgifter

- Tilslutning
- Selvfinansiering • Individuel pris



Kloakering til skel
JA til kollektivt lån

Kloakering til skel

Ca 2600 kr. / år i 30 år •

Ca . 217 kr / måned i 30 år

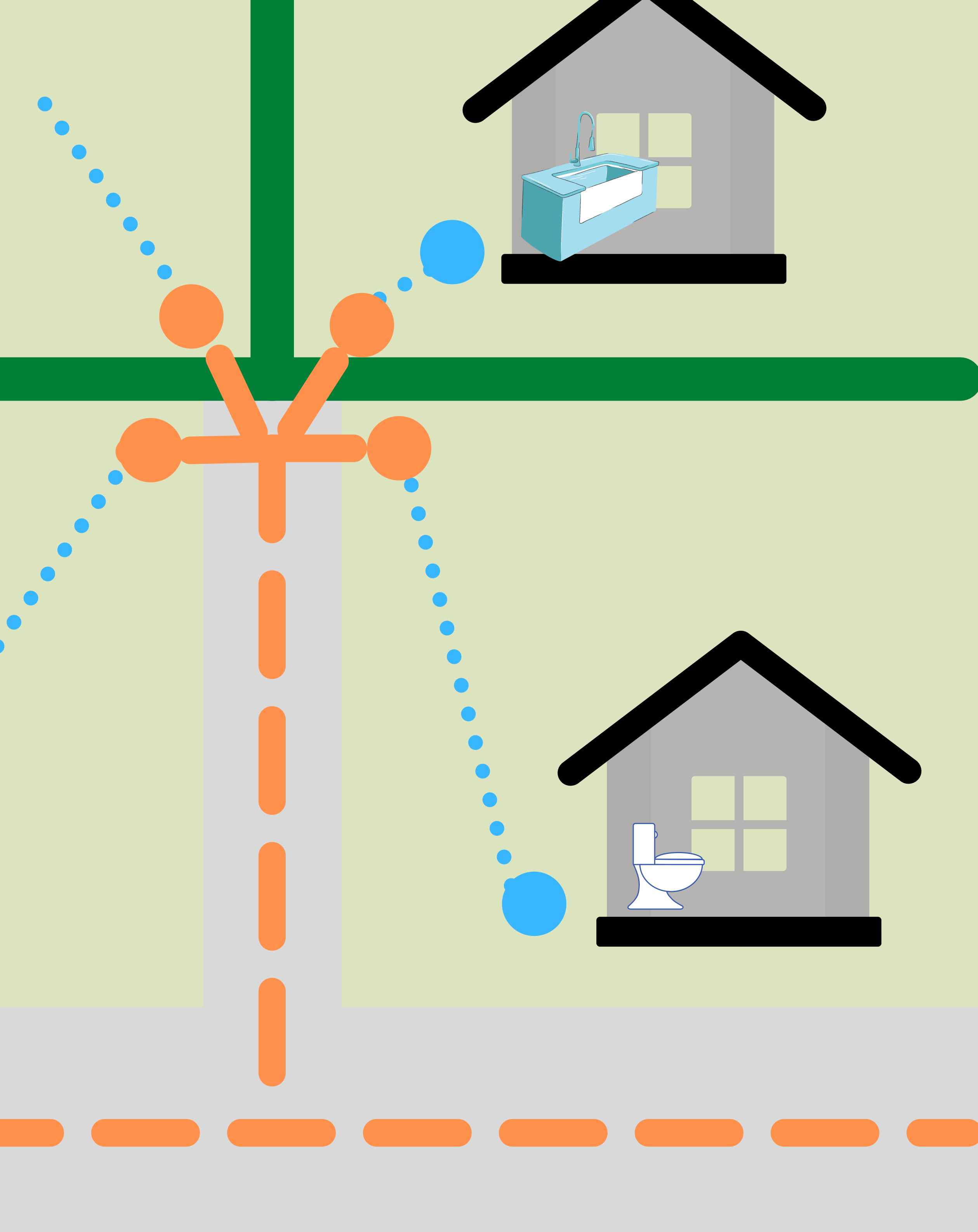
Projektstyring af projektet

Fast Pris

Ens pris for alle

ekstra udgifter

- Stikledning
Selvfinansiering •
- I Individuel pris
Egen projektstyring
- Tilslutning
- Selvfinansiering • Individuel pris



X Kloakering til sokkel
Nej til kollektivt lån

Kloakering til sokkel

50.000 kr. året efter at
projektet er færdigt

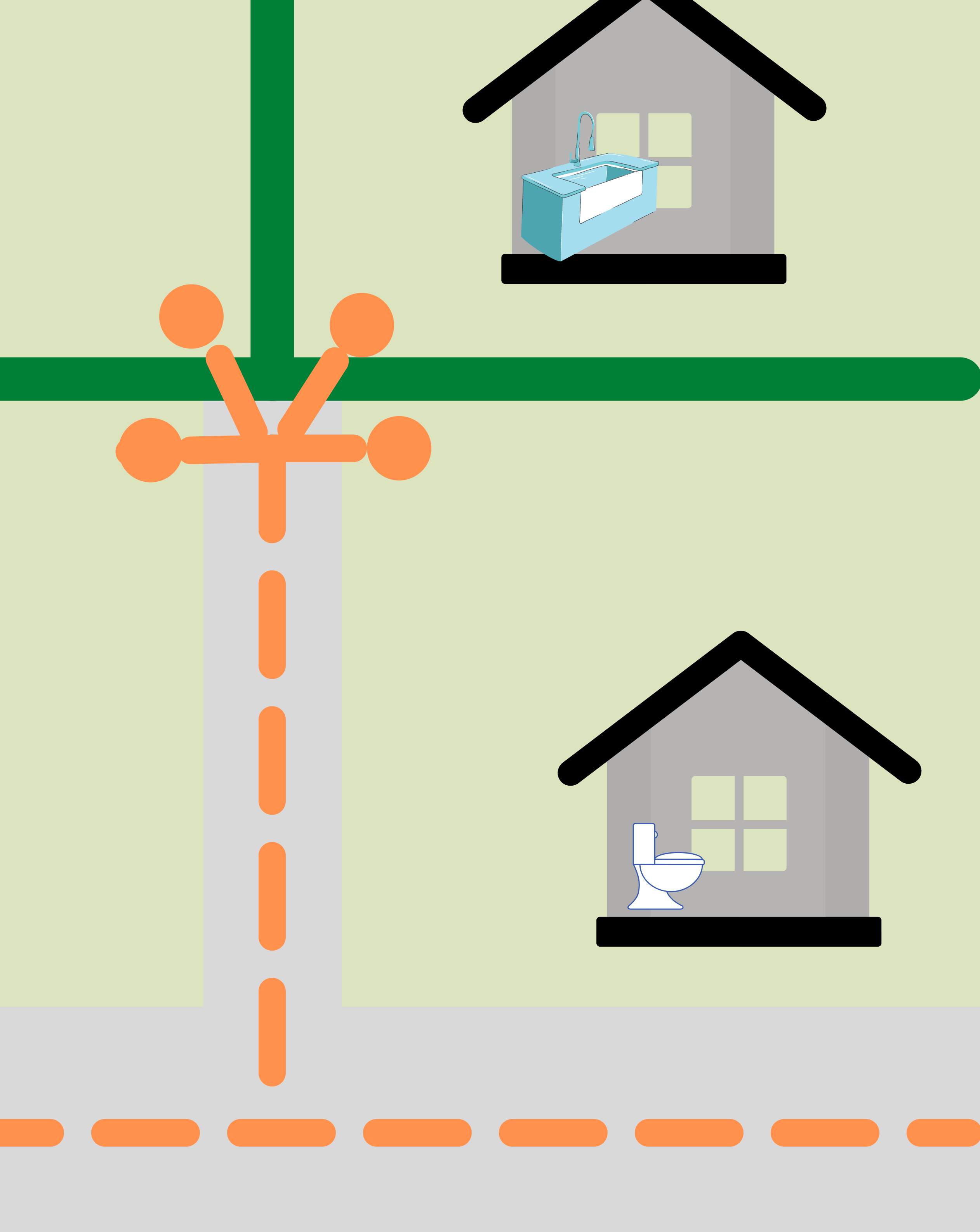
Projektstyring af projektet

Fast Pris

Ens pris for alle

ekstra udgifter

- Tilslutning
- Selvfinansiering • Individuel pris



X Kloakering til skel
Nej til kollektivt lån

Kloakering til skel

40.000 året efter at projektet er færdigt

Projektstyring af projektet

Fast Pris

Ens pris for alle

ekstra udgifter

- Stikledning
Selvfinansiering •
- l Individuel pris
Egen projektstyring
- Tilslutning
- Selvfinansiering • Individuel pris