

# referat af bestyrelsesmøde 23.10.2023

- **Til stede:** Kasper, Line, Ib og Sidsel + Claes og Balder på zoom.
  - **Godkendelse af referat fra sidste møde – ja.** Men:
    1. kredsrepræsentantskabsmøde-referatet blev gennemgået på mødet og de vigtigste punkter trukket frem bl.a. omkring lejekontraktændringer og byggesyn. dette dog ikke refereret i referatet.
      2. **Punkter fra dagsordenen:**
  - **Siden sidst:**
    - Året sidste arbejdsdag gik godt: lugning diverse steder inklusiv have 5. Drivhuset have 80 pillet ned, ryddet op på fællesarealer, omkring have 80, klippet brombær.
    - Der er sendt høringsvar ind i forbindelse med det planlagte byggeri omkring haveforeningen. Der er sendt det samme som til sidste høring..
    - Alt hæk er udleveret.
- 1. Praktisk : Arbejdsdag, arrangementer, bestilling af hæk mm:**
- best practice omkring udlevering af hæk: vejledning til dem, der får udleveret hæk faldt i god jord. Mail om hæk-plantning gerne på mail 14 dage før.
- 2. Kloak og vand :**
- Vi har undersøgt hvad vi har lovet på Generalforsamling, ang tilbud på vand og vi har "bare" lovet at undersøge hvad prisen er på at få lavet helårsvand. Konklusionen: Vand i frostfri dybde er for dyrt med Brdr. Møller, så vi sparer ikke så meget. Derfor kan vandetableringen godt vente.
  - Vi har talt med rør lægger: Man kan ikke sætte en måler ovenjords. Der skal enten være i en målerbrønd, eller måleren skal tages af og på efterår/forår.
  - vi skal på et tidspunkt skal overveje hvad vi får ud af vand i frostfri dybde – også økonomisk. Måske standere kan skiftes løbende? Det skal drøftes på generalforsamling.
  - Mekaniske målere kan ikke tåle at stå under vand, digitale målere er dyrere men klarer oversvømmelser bedre.
  - Skal vi indhente nyt tilbud: ja, lad os indhente nyt tilbud. første tilbud var mht at vandbrønden skulle til sokkel, og ikke til der hvor der nu er vandstander. Den del er rettet i nye tilbud, men som stadig er for dyrt.
  - COWIs projektering: Hvad har vi fået ud af projekteringen? Er vi blevet snydt? Vi har skaffet CoWis projektering. projekteringen er gået gennem Brdr. Møller.
  - Har vi mandat til at vælge ikke at tage i mod Brdr. Møllers vandtilbud eller skal medlemmerne høres på en generalforsamling? Alle i bestyrelsen synes at Brdr. Møllers tilbud er for dyrt, og det er heller ikke nødvendigt at tage hurtig stilling, da der er meget få fordele ved at få det lavet i samme ombæring med kloak. Medlemmerne orienteres på mail efter sæson-slut. Vi afventer Brdr. Møllers søgegrøfter/kloak-udgravning, så vi får svar på om rørene er nede i frostfri dybde eller ej, så vi ved hvilket tilbud vi skal indhente.

### **3. Storskrald i vintersæsonen**

- Er der storskrald i vintersæsonen? ordningen er ændret fra kommunens side, så ingen ved det. Det skal nok aftales med Kredsløb, hvor man kan bestille storskrald. Vi afventer og ser om det fortsætter.

### **4. Opfølgning på havevandring – check hække klippede og nye hække plantede**

- Nogle skal ud og tjekke, når 14 dages varslet indræffer (dags dato er varslet slut) for dem, der har fået påtale. Ligeledes skal der tjekkes om dem, der har fået hæk, har plantet det.

### **5. Konflikt håndtering**

- Kasper har været på kursus. Vigtigste pointe: Prøv at skelne mellem sager og relation, så den gode relation bevares. Husk også at arbejde med relationen også. Der kan eventuelt uddybes på et andet tidspunkt.

### **6. Form på bestyrelsesmøder,**

- følge op på en del af diskussionen om ansvarsområder og lave en praksis for bestyrelsesmøder.

### **7. Andre punkter på dagsordenen:**

- Havelejer – restancer
- Kalenderen