



Haveforening Marienlyst  
Att.: Kasserer Jens Balder

Dato: 06.09.2023

**Vedr.: Etablering af ny vandledning i haveforening Marienlyst**

I henhold til aftale fremsendes der hermed tilbud på ovenstående arbejde.

Samlet pris, excl. moms	DKK 3.581.500,-
<b>Tillæg iht. til mail 11/7 og 3/8 samt aftaler pr tlf:</b>	
Tillæg for vandmåler i målerbrønd	DKK 66.500,-
Tillæg for vandstander	DKK 1.362.000,-
<b>Totalpris inkl- tillæg og excl. moms</b>	<b>DKK 5.010.000,-</b>
<b>Samlet pris inkl tillæg og moms</b>	<b><u>DKK 6.262.500,-</u></b>

**Tilbuddet forudsætter:**

- Dansk standard forbehold af maj 2008
- Prisen er gældende 2 mdr. fra d.d. pga. fastlæggelse, planlægning og optimering af mandskab
- Gravearbejde for vand vil påbegyndes i forlængelse af kloakprojekt.
- Beboer i den enkelte kolonihave selv tilslutter sin vandforsyning til målerbrønd

Vi håber at tilbuddet imødekommer jeres ønsker. Såfremt der skulle være spørgsmål til tilbuddet, så står undertegnede til rådighed med yderligere oplysninger.

Vi ser frem til at høre fra jer!

Med venlig hilsen

Kenneth Mikkelsen  
Brdr Møller A/S  
Kalkulator  
Tlf. dir. 22 20 14 64

Optagelsesdato : 07.09.2023

Rente og provisionssatser:

Rente 7,650 % p.a. svarende til 7,872 % årlig debitorrente.

	Beløb	Sum
Lånebeløb		4.300.000,00
Stiftelsesprovision	0,00	
Stempelafgift på pantebrev	0,00	
Tinglysningsafgift	0,00	
Ekspeditionsgebyr	8.600,00	
Andre omkostninger	5.000,00	
Sikkerhedsgebyr	0,00	
Samlede etableringsomkostninger		13.600,00
Udbetalt beløb		4.286.400,00
Ydelse		32.019,78
Løbetid		300 mdr
Samlede beløb der skal betales		
Udbetalt beløb		4.286.400,00
Samlede etableringsomkostninger	13.600,00	
Samlede renter	5.305.932,23	
Samlet provision	0,00	
Samlede løbende omkostninger	0,00	
Samlede kreditomkostninger		5.319.532,23
Samlede betalinger		9.605.932,23
Samlede nettoydelse		8.247.613,59
Første års nettoydelse pr. termin		25.102,46
Årlige omkostninger i procent		7,9 %
Årlige omkostninger i procent efter skat		5,8 %

I beregningerne efter skat er anvendt følgende skatteprocent: 25,6 pct. Dette er alene en beregningsmodel og ikke et tilbud. Hvis du ønsker et lånetilbud, skal du kontakte Arbejdernes Landsbank.

## Afvikling:

Dato	Bruttoydelse	Nettoydelse	Afdrag	Rente	Saldo
31.12.2023	128.079,12	101.525,46	24.353,86	103.725,26	4.275.646,14
31.12.2024	384.237,36	301.582,25	61.365,83	322.871,53	4.214.280,31
31.12.2025	384.237,36	302.826,95	66.227,95	318.009,41	4.148.052,36
31.12.2026	384.237,36	304.161,65	71.441,59	312.795,77	4.076.610,77
31.12.2027	384.237,36	305.601,41	77.065,64	307.171,72	3.999.545,13
31.12.2028	384.237,36	307.146,51	83.101,23	301.136,13	3.916.443,90
31.12.2029	384.237,36	308.829,25	89.674,41	294.562,95	3.826.769,49
31.12.2030	384.237,36	310.636,45	96.733,82	287.503,54	3.730.035,67
31.12.2031	384.237,36	312.585,93	104.348,97	279.888,39	3.625.686,70
31.12.2032	384.237,36	314.680,88	112.532,38	271.704,98	3.513.154,32
31.12.2033	384.237,36	316.956,73	121.422,44	262.814,92	3.391.731,88
31.12.2034	384.237,36	319.403,77	130.981,13	253.256,23	3.260.750,75
31.12.2035	384.237,36	322.043,42	141.292,31	242.945,05	3.119.458,44
31.12.2036	384.237,36	324.882,90	152.384,02	231.853,34	2.967.074,42
31.12.2037	384.237,36	327.961,88	164.411,29	219.826,07	2.802.663,13
31.12.2038	384.237,36	331.275,27	177.354,19	206.883,17	2.625.308,94
31.12.2039	384.237,36	334.849,49	191.315,97	192.921,39	2.433.992,97
31.12.2040	384.237,36	338.697,09	206.345,71	177.891,65	2.227.647,26
31.12.2041	384.237,36	342.863,56	222.620,96	161.616,40	2.005.026,30
31.12.2042	384.237,36	347.350,05	240.146,27	144.091,09	1.764.880,03
31.12.2043	384.237,36	352.189,71	259.051,21	125.186,15	1.505.828,82
31.12.2044	384.237,36	357.402,39	279.413,29	104.824,07	1.226.415,53
31.12.2045	384.237,36	363.041,37	301.440,56	82.796,80	924.974,97
31.12.2046	384.237,36	369.116,32	325.170,77	59.066,59	599.804,20
31.12.2047	384.237,36	375.669,48	350.769,05	33.468,31	249.035,15
31.12.2048	256.156,47	254.333,42	249.035,15	7.121,32	0,00

I beregningerne efter skat er anvendt følgende skatteprocent: 25,6 pct. Dette er alene en beregningsmodel og ikke et tilbud. Hvis du ønsker et lånetilbud, skal du kontakte Arbejdernes Landsbank.